

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

### ПРОТОКОЛ № 30

Днес, 20.03.2014 г. /четвъртък/ от 13.30 часа, в конферентната зала на Община Белослав, се проведе тридесетото редовно заседание на Общински съвет Белослав. При откриване на заседанието присъстваха всички 17 общински съветника и Кмета на Община Белослав – г-н Желязко Петров.

Д.Митишева – Колеги, добър ден на всички. Положени са подписите на 17 общински съветника. Имаме необходимия кворум. Откривам тридесетото редовно заседание на Общински съвет Белослав. Всички имате проект за дневен ред. Имате ли предложения и мнения по него? Няма, предлагам да гласуваме така предложения проект за дневен ред.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17, ”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав реши да приеме следния**

#### ***ДНЕВЕН РЕД:***

1. Докл. записка вх.№ 35/07.03.2014г.- Даване съгласие за смяна отреждане на част от УПИ I, кв.152 по плана на гр.Белослав, обл.Варненска и образуването на нов УПИ с отреждане за „Спортна дейност”.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав

2. Докл. записка вх.№ 32/07.03.2014г. – Даване съгласие за смяна отреждане на УПИ XXII „Пазарище”, кв. 18 по плана на с.Езерово, община Белослав, област Варненска и преотреждането му за „Спортна дейност”.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав

3. Докл. записка вх.№ 33/07.03.2014г. – Даване съгласие за смяна отреждане на УПИ XIV – „Училище”, кв.8 по плана на с.Страшимирово, обл.Варненска и създаването на нов УПИ с отреждане за „Спортна дейност”.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав

4. Докл. записка вх. № 34/07.03.2014г. - Даване съгласие за смяна отреждане на УПИ I – „Детски дом и детска ясла”, кв.11 по плана на с.Разделна, обл.Варненска и преотреждане на същия за „Спортна дейност”.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав

5. Докл. записка вх. № 36/07.03.2014г – Одобряване на задание за изработване на Подробен устройствен проект - план за застрояване на 035156, в землището на с.Езерово, община Белослав, област Варненска, местност „Пътека Тала”, във връзка смяна предназначение на имота от земеделска земя за „жилищно строителство”

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав

6. Докл. записка вх. № 42/11.03.2014г – Определяне правила за предоставяне на мери и пасища от общинския поземлен фонд. Определяне размера на таксата за ползване на общинските мери и пасища.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

7. Докл. записка вх. № 45/11.03.2014г- Актуализиране на Годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2014г.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

8. Докл. записка вх. № 40/11.03.2014г- Предоставяне безвъзмездно за управление на част от недвижим имот – частна общинска собственост на читалищно настоятелство при НЧ „Добруджа – 1929г” с. Разделна.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

9. Докл. записка вх. № 50/11.03.2014г – Продажба на земеделски земи – частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

10. Докл. записка вх. № 49/11.03.2014г – Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

11. Докл. записка вх№ 41/11.03.2014г- Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

12. Докл. записка вх№ 47/11.03.2014г- Учредяване право на пристрояване по реда на чл.38,ал.2 от ЗОС на тераси към апартаменти на жилищен блок №1, с планоснимачен № 247, находящ се в с.Езерово, ул.”Светлина” № 1, построен в УПИ IV в кв. 20 по плана на с.Езерово.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

13. Докл. записка вх№ 48/11.03.2014г- Учредяване право на пристрояване по реда на чл.38,ал.2 от ЗОС на тераси към апартаменти на жилищен блок №3, с планоснимачен № 246, находящ се в с.Езерово, ул.”Светлина” № 3, построен в УПИ IV в кв. 20 по плана на с.Езерово.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

14. Докл. записка вх№ 46/11.03.2014г- Възлагане обществен превоз на пътници по утвърдени маршрутни разписания по автобусни линии Варна- Белослав и Варна-Разделна от областната транспортна схема.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

15. Докл. записка вх№ 43/11.03.2014г- Годишен отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда и устойчивото развитие на Община Белослав 2009-2013г” за 2013г.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Руми Петрова – Гл. експерт - еколог дирекция „ИИП”

16. Докл. записка вх№ 44/11.03.2014г- Годишен доклад за наблюдение на изпълнението за 2013година на Общински план за развитие на Община Белослав 2007-2013година.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Д. Монева – Секретар на Община Белослав

17. Докл. записка вх№ 37/10.03.2014г- Приемане на годишен план за действие през 2014 г. по изпълнението на общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Белослав / 2011-2015/.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав  
Докладва: Д. Йорданова – Зам. кмет на Община Белослав

18. Докл. записка вх№ 38/10.03.2014г – Приемане на общински план за младежта за 2014година

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав

Докладва: Д. Йорданова – Зам. кмет на Община Белослав

19. Докл. записка вх№ 51/14.03.2014г- Промени в щатното разписание на „Белфери” ЕООД

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав

Докладва: И. Томов – Управител на „Белфери” ЕООД

20. Докл. записка вх№ 52/18.03.2014г. – Закупуване на моторно превозно средство за нуждите на „Белфери” ЕООД

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав

Докладва: И. Томов – Управител на „Белфери” ЕООД

21. Докл. записка вх№31/28.02.2014г – Одобряване на средносрочната бюджетна прогноза за периода 2015-2017г. на Община Белослав

Ж.Петров – Кмет на Община Белослав

Докладва: Р. Десова – Гл. счетоводител на Община Белослав

22. Докл. записка вх№ 39/10.03.2014г – Актуализация на бюджет на Община Белослав за 2014година.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав

Докладва: Р. Десова – Гл. счетоводител на Община Белослав

### **По първа точка**

Д. Митишева – Преминаваме към първа точка от дневния ред относно Даване съгласие за смяна отреждане на част от УПИ I, кв.152 по плана на гр.Белослав, обл.Варненска и образуването на нов УПИ с отреждане за „Спортна дейност”. Докладва А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав.

Г- жа Вълканова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 2 гласа – „ЗА” и 2 гласа - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” не прие

докладната. Мотивите ни бяха, че площадката е много близо до блоковете и ще има недоволни граждани.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.

В. Вълканова – Уважаеми колеги, аз поисках апликационните форми да ни бъдат предоставени. Имам предложение за промяна, нека тази площадка да бъде изградена на друго място.

А. Вълканова – На този етап няма как да стане промяна.

В. Вълканова- Аз не мога да твърдя същото, докато не сме проверили. В този смисъл предлагам тази площадка да бъде изградена в двора на СОУ „Св. Св Кирил и Методий”. Местото според мен е най- удачно да бъде там. Имаме възможност и за съфинансиране на проекта.

Г-н Ж. Петров – Предложението на г-жа Вълканова е много добро. Като време колко ще бъде необходимо за изграждането на площадката.

Т. Кирчев – Процедурата за училището е много по- сложна и по- дълга.

Г-н Ж. Петров – Има резон в това, което предлага г-жа Вълканова. Ако е в училището площадката ще се използва много по – добре. Предлагам със собствени средства и от делигирания бюджет на училището да се отделят средства за изграждането на спортна площадка в училището. Поемам ангажимент за това.

Т. Гушев – Искам да кажа, че тази площадка няма да е само за децата, които достатъчно спортуват в училище. Тези площадки са за всички, които имат желание да спортуват.

В. Вълканова- Спортната площадка в училището ще бъде използвана от всички. Аз не съм против да има спортна площадка и в кв. ”Младост”.

Б. Николов – Предлагам да прекратим разискванията.

Д. Митишева – Постъпи предложение за прекратяване на разискванията. Предлагам да гласуваме.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17, ”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав, прие направеното предложение.**

Д. Митишева – Предлагам да гласуваме докладната.

**С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 14 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 3, Общински съвет Белослав на основание чл.21,ал.1,т.8, чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.134,ал.2,т.6 от ЗУТ, взе следното**

## РЕШЕНИЕ № 353

1.Общински съвет на Община Белослав дава съгласие да се изработи ПУП- ПРЗ на УПИ I, кв.152 по плана на гр.Белослав, обл. Варненска , като се смени отреждането на част от УПИ I, кв.152 и се създадат два нови урегулирани поземлени имота – за „Спортна дейност” и „За комплексно жилищно строителство”.

2.Общински съвет на Община Белослав възлага на Кмета на Община Белослав да предприеме необходимите действия, произтичащи от предходната точка.

### По втора точка

Д. Митишева – Преминаваме към втора точка от дневния ред относно Даване съгласие за смяна отреждане на УПИ XXII „Пазарище”, кв. 18 по плана на с.Езерово, община Белослав, област Варненска и преотреждането му за „Спортна дейност”. Докладва А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав.

Г- жа Вълканова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 3 гласа – „ЗА” и 1 глас - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” прие докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения?Няма. Преминаваме към гласуване.

**С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 16 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание чл.21,ал.1,т.8, чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.134,ал.2,т.6 от ЗУТ, взе следното**

## РЕШЕНИЕ № 354

1.Общински съвет на Община Белослав дава съгласие да се изработи ПУП- ПРЗ на УПИ XXII – „Пазарище”, кв.18 по плана на с.Езерово, обл.Варненска като се смени отреждането на имота за „Спортна дейност”

2.Общински съвет на Община Белослав възлага на Кмета на Община Белослав да предприеме необходимите действия, произтичащи от предходната точка.

### По трета точка

Д.Митишева – Преминаваме към трета точка от дневния ред относно Даване съгласие за смяна отреждане на УПИ XIV – „Училище”, кв.8 по плана на с.Страшимирово, обл.Варненска и създаването на нов УПИ с отреждане за „Спортна дейност”. Докладва А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав.

Г- жа Вълканова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 3 гласа – „ЗА” и 1 глас - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” при докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения?Няма. Преминаваме към гласуване.

**С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 16 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание чл.21,ал.1,т.8, чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.134,ал.2,т.6 от ЗУТ, взе следното**

### **РЕШЕНИЕ № 355**

**1.Общински съвет на Община Белослав дава съгласие да се изработи ПУП- ПРЗ на УПИ XIV – „Училище”, кв.8 по плана на с.Страшимирово, област Варненска, като се смени отреждането на част от УПИ XIV – „Училище”, кв.8 и се създадат два нови уригулирани поземлени имота- за „Спортна дейност” и „За училище”**

**2.Общински съвет на Община Белослав възлага на Кмета на Община Белослав да предприеме необходимите действия, произтичащи от предходната точка.**

### По четвърта точка

Д.Митишева – Преминаваме към четвърта точка от дневния ред относно Даване съгласие за смяна отреждане на УПИ I – „Детски дом и детска ясла”, кв.11 по плана на с.Разделна, обл.Варненска и преотреждане на същия за „Спортна дейност”. Докладва А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав.

Г- жа Вълканова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 3 гласа – „ЗА” и 1 глас - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” при докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения?Няма. Преминаваме към гласуване.

**С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 16 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание чл.21,ал.1,т.8, чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.134,ал.2,т.6 от ЗУТ, взе следното**

#### **РЕШЕНИЕ № 356**

**1.Общински съвет на Община Белослав дава съгласие да се изработи ПУП- ПРЗ на УПИ I –„Детски дом и детска ясла”, кв.11 по плана на с.Разделна, област Варненска, като се смени отредждането на имота за „Спортна дейност”.**

**2.Общински съвет на Община Белослав възлага на Кмета на Община Белослав да предприеме необходимите действия, произтичащи от предходната точка.**

#### **По пета точка**

Д.Митишева – Преминаваме към пета точка от дневния ред относно Одобряване на задание за изработване на Подробен устройствен проект - план за застрояване на 035156, в землището на с.Езерово, община Белослав, област Варненска, местност „Пътека Тала”, във връзка смяна предназначение на имота от земеделска земя за „жилищно строителство” Докладва А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав.

Г- жа Вълканова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 4 гласа – „ЗА” при докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения?Няма. Преминаваме към гласуване.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 16 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание, Чл.21,ал.1,т.11, чл.27,ал.3 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, взе следното**

#### **РЕШЕНИЕ № 357**

**1.Общински съвет на Община Белослав одобрява задание и дава разрешение за изработване на ПУП- ПЗ –план за застрояване на ПИ 035156, местност „Пътека**



Тала”, землището на с.Езерово, обл. Варненска, във връзка със смяна предназначението му от земеделска земя за „жилищно строителство”

2.Общински съвет на Община Белослав възлага на Кмета на Община Белослав да предприеме необходимите действия, произтичащи от предходната точка.

### По шеста точка

Д.Митишева – Преминаваме към шеста точка от дневния ред относно Определяне правила за предоставяне на мери и пасища от общинския поземлен фонд.Определяне размера на таксата за ползване на общинските мери и пасища.Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”.

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

В 14,05 часа от залата излиза Хр.Христов.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.Няма.

**С поименно гласуване при кворум -16 , гласували „ЗА” – 16 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал.1, т. 8, чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.25 ал.1, чл.37и, ал.3, чл.37о, ал.1 и 37п, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.109 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, с обственост на община Белослав, взе следното**

### **РЕШЕНИЕ № 358**

**I. Общински съвет – Белослав утвърждава Годишен план за 2014 г. за общо и индивидуално ползване на мери и пасища. Мерите и пасищата, определени за общо ползване да се ползват безвъзмездно от всички лица, а мерите и пасищата, определени за индивидуално ползване могат да бъдат отдавани под наем, само на земеделски стопани, отглеждащи пасищно животни и лица, който са поели задължение да ги подържат в добро земеделско и екологично състояние.**

**1. Кмета на община Белослав да изготви списък на животновъдите, които желаят да ползват мери и пасища от общинския поземлен фонд.**

**1.1. Всеки животновъд предоставя информация в общината – удостоверение от ветеринарен лекар за регистрираните животни по вид, възраст и брой.**

**1.2 Кмета на община Белослав да изработи сравнителна таблица за животновъдите с общ брой животни по вид, възраст и необходимата минимална площ, общата**

**минимална необходима площ за животните на отделните животновъди и за всичките животновъди.**

**II. Животновъдите, които желаят да ползват общински мери и пасища, е препоръчително да се “сдружат”, като предварително договорят следното:**

**2.1 лицето, което ще ги представлява за регистриране на ползваните от тях площи пред Разплащателната агенция;**

**2.2 представляващия е необходимо да разкрие банкова сметка, по която да бъдат превеждани плащанията от Разплащателната агенция;**

**2.3 да се договорят за начина на разпределение на получената помощ, съобразно площите, ползвани от всеки член.**

**III. Определя следните правила за ползване на мерите и пасищата на общината**

**1. Да не променят предназначението на мерите и пасищата;**

**2. Да не използват мерите и пасищата за неземеделски нужди;**

**3. Да подържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние;**

**4. Да почистват мерите и пасищата от замърсяване и камъни;**

**5. Да не допускат замърсяването на мерите и пасищата с битови строителни, производствени, опасни и други отпадъци;**

**6. Да опазват евентуално съществуващите надземни и подземни съоръжения и знаци, да предпазват земите от ерозия, заблатяване, да не унищожават трайните насаждения и др;**

**7. Предоставените площи да се опазват от ерозия, заблатяване, засоляване и други увреждания;**

**8. Забранява се паленето на растителност в мерите и пасищата;**

**9. Забранява се наторяването с изкуствени торове и утайки от пречистването на отпадна вода;**

**10. Наемателите които са сключили едногодишни договори за ползване на мерите и пасищата се задължават с подписване на договора за ползване да внесат дължимата сума в касата на Центъра за информация и услуги при общината.**

**11. Наемателите сключили дългосрочни договори, със срок до 5 години, да внесат сумата за съответната година в срок до 31.01 на текущата година в касата на Центъра за информация и услуги при общината.**

**12. Наемателите на мерите и пасища за индивидуално ползване, не могат да ги преотдават под наем на трети лица;**

**13. Наемателите винаги, когато е необходимо, да осигурят достъп на собственика до имота, с оглед осъществяване на контрол относно спазване на задълженията на наемателите.**

**IV Определя годишна наемна цена за ползване на общинските мери и пасища в размер на 3 лв.(три лева) на декар.**

**V. Когато за ползване на едно пасище и/или мера има повече от един кандидат, с предимство да се ползва кандидата с по-голям брой животни.**

**VI Мерите и пасищата да се отдават под наем или под аренда само на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни, или на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок до 5 години.**

#### **По седма точка**

Д.Митишева – Преминаваме към седма точка от дневния ред относно Актуализиране на Годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2014г. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”.

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

В 14,08 часа в залата влиза Хр.Христов.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” при докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.Няма.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 16 „ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 12, чл.27,ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 на Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, взе следното**

## РЕШЕНИЕ № 359

Общински съвет на община Белослав приема актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2014 г., както следва:

1. Допълва т.1 от Раздел II - Описание на имотите и вещите – общинска собственост, предвидени за отдаване под наем, както следва:

<i>№</i>	<i>Описание на имота (вещта)</i>	<i>Местонахождение на имота</i>	<i>АОС №</i>
6.	Част от недвижим имот – частна общинска собственост (дял I-ви в югоизточната част на едноетажна масивна сграда – читалище, построена 1948 г., ремонтирана и пристроена през 1986 г., с обща ЗП 410,64 кв.м.), съставляваща канцелария 2 със ЗП 18,47 кв.м. и предверие към нея със ЗП 11,23 кв.м.	УПИ XI в кв.11 по плана на с.Разделна	1103/08.10.2013 г.
7.	Земеделска земя – частна общинска собственост, с начин на трайно ползване „Друг селскостопански терен“, представляваща имот № 000765, с площ 30 дка, категория на земята IV-та при неполивни условия	Местност „Скелята“ в землището на гр.Белослав	1135/18.02.2014 г.

2. Допълва т.2 от Раздел II - Описание на имотите и вещите, които общината има намерение да предложи за продажба:

в гр.Белослав:

<i>№</i>	<i>Описание на имота</i>	<i>Местонахождение на имота</i>	<i>АОС №</i>
25.	Земеделска земя, с начин на трайно ползване „Друга неизползвана нива“, представляваща имот № 053005, с площ 20,012 дка, категория на земята IV-та при неполивни условия	Местност „Върбалака“ в землището на гр.Белослав	1121/05.12.2013 г.
26.	УПИ VII в кв.107 по плана на	гр.Белослав	1131/11.02.2014 г.

гр.Белослав, с площ 459,40 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”		
---	--	--

**в с.Разделна:**

<b>№</b>	<b>Описание на имота</b>	<b>Местонахождение на имота</b>	<b>АОС №</b>
23.	Земеделска земя, с начин на трайно ползване „Наводнена нива”, представляваща имот № 000165, с площ 34,804 дка, категория на земята Х-та при неполивни условия	Местност „Стара гара” в землището на с.Разделна	1133/11.02.2014 г.

**в с.Езерово:**

<b>№</b>	<b>Описание на имота</b>	<b>Местонахождение на имота</b>	<b>АОС №</b>
1.	Земеделска земя, с начин на трайно ползване „Изоставена нива”, представляваща имот № 036015, с площ 655 кв.м., категория на земята V-та при неполивни условия	Местност „Пътека тала” в землището на с.Езерово	1134/18.02.2014 г.

3. Изменя описанието на имота, записан под № 2 в т.7 от Раздел II - Описание на имотите – общинска собственост, които могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури, както следва:

<b>№</b>	<b>Описание на имота</b>	<b>Местонахождение на имота</b>	<b>АОС №</b>
2.	Част от недвижим имот – частна общинска собственост (дял I-ви в югоизточната част на едноетажна масивна сграда – читалище, построена 1948 г., ремонтирана и пристроена през 1986 г., с обща ЗП 410,64 кв.м.), съставляваща салон със сцена със ЗП 135,61 кв.м., предверие със ЗП 4,50 кв.м., два броя гримборни, всяка със ЗП 7,50 кв.м., фойе със ЗП 17,23 кв.м., канцелария 1 със ЗП 20,83 кв.м.,	УПИ XI в кв.11 по плана на с.Разделна	1103/08.10.2013 г.

санитарен възел със ЗП 4,80 кв.м., библиотека със ЗП 33 кв.м., склад към библиотека със ЗП 15,08 кв.м. и предверие към библиотека със ЗП 4,80 кв.м.		
---	--	--

4. Създава т. 8 към Раздел II на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2014 г. - Описание на имотите – мери и пасища, находящи се в землището на гр.Белослав и в землището на с.Разделна, които са включени в годишния план за индивидуално ползване и могат да се предоставят на земеделски стопани, отглеждани пасищни животни с договор за наем, съгласно чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, както следва:

**Землище гр.Белослав**

<i>№</i>	<i>Описание на имота</i>	<i>Местонахождение на имота</i>	<i>АОС №</i>
1.	Земеделска земя – имот № 000062, представляваща пасище с храсти, с площ 6,899 дка, категория V-та	Местност „Скелята”	1029/24.04.20013 г.
2.	Земеделска земя – имот № 000074, представляваща пасище, мера, с площ 9,512 дка, категория VI-та	Местност „Бозалъка”	398/11.08.2004 г.
3.	Земеделска земя – имот № 000076, представляваща пасище, мера, с площ 56,059 дка, категория V-та	Местност „Бостаните”	399/11.08.2004 г.
4.	Земеделска земя – имот № 000153, представляваща пасище с храсти, с площ 19,179 дка, категория VI-та	Местност „Караборун”	401/17.08.2004 г.
5.	Земеделска земя – имот № 000154, представляваща пасище, мера, с площ 16,945 дка, категория VI-та	Местност „Караборун”	402/17.08.2004 г.
6.	Земеделска земя – имот № 000162, представляваща пасище, мера, с площ 13,051 дка, категория IV-та	Местност „Равнището”	404/17.08.2004 г.
7.	Земеделска земя – имот № 000202, представляваща	Местност „Балтата”	408/19.08.2004 г.

	пасище, мера, с площ 15,437 дка, категория: 7,719 дка – IV-та и 7,718 дка – X-та		
8.	Земеделска земя – имот № 000207, представляваща пасище, мера, с площ 34,227 дка, категория X-та	Местност „Стеницата”	411/23.08.2004 г.
9.	Земеделска земя – имот № 000204, представляваща пасище, мера, с площ 12,343 дка, категория: 3,086 дка – IV-та и 9,257 дка – VI-та	Местност „Върбалака”	435/31.08.2004 г.
10.	Земеделска земя – имот № 000212, представляваща пасище, мера, с площ 4,192 дка, категория V-та	Местност „Женска поляна”	417/25.08.2004 г.
11.	Земеделска земя – имот № 000227, представляваща пасище, мера, с площ 0,882 дка, категория VI-та	Местност „Дълбок дол”	427/26.08.2004 г.
12.	Земеделска земя – имот № 000166, представляваща пасище, мера, с площ 56,447 дка, категория: 28,224 дка – V-та и 28,223 дка – X-та	Местност „Шарлана”	407/19.08.2004 г.
13.	Земеделска земя – имот № 000215, представляваща пасище, мера, с площ 2,588 дка, категория – X-та	Местност „Чучурките”	419/26.08.2004 г.
14.	Земеделска земя – имот № 000216, представляваща пасище, мера, с площ 1,098 дка, категория X-та	Местност „Чучурките”	413/25.08.2004 г.
15.	Земеделска земя – имот № 000222, представляваща пасище, мера, с площ 7,397 дка, категория X-та	Местност „Скелята”	422/26.08.2004 г.
16.	Земеделска земя – имот № 000223, представляваща пасище, мера, с площ 9,573 дка, категория: 4,308 дка – IV-та и 5,265 дка – X-та	Местност „Шарлана”	425/26.08.2004 г.
17.	Земеделска земя – имот №	Местност „Шарлана”	423/26.08.2004 г.

	000224, представляваща пасище, мера, с площ 3,772 дка, категория IV-та		
18.	Земеделска земя – имот № 163003, представляваща пасище, мера, с площ 7,562 дка	Местност „Равнището”	959/30.06.2010 г.

**Землище с.Разделна**

<i>№</i>	<i>Описание на имота</i>	<i>Местонахождение на имота</i>	<i>АОС №</i>
1.	Земеделска земя – имот № 000079, представляваща пасище, мера, с площ 29,475 дка, категория V-та	Землище с.Разделна	945/08.06.2010 г.
2.	Земеделска земя – имот № 000035, представляваща пасище, мера, с площ 13,967 дка, категория X-та	Землище с.Разделна	947/08.06.2010 г.
3.	Земеделска земя – имот № 000020, представляваща пасище, мера, с площ 4,479 дка	Местност „Балтата”	942/08.06.2010 г.
4.	Земеделска земя – имот № 000012, представляваща пасище, мера, с площ 13,806 дка	Местност „Суютлюка”	943/08.06.2010 г.
5.	Земеделска земя – имот № 000029, представляваща пасище, мера, с площ 12,470 дка	Землище с.Разделна	948/08.06.2010 г.

**По осма точка**

Д.Митишева – Преминаваме към осма точка от дневния ред относно Предоставяне безвъзмездно за управление на част от недвижим имот – частна общинска собственост на читалищно настоятелство при НЧ „Добруджа – 1929г” с. Разделна. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”.

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.



Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 4 члена с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.Няма.

**С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 17 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1 т. 8, чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 19, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, взе следното**

### **Р Е Ш Е Н И Е № 360**

**1. Общински съвет на Община Белослав реши да се предостави безвъзмездно за управление на читалищно настоятелство при НЧ ”Добруджа-1929 г.” с.Разделна, част от недвижим имот – частна общинска собственост (дял I-ви в югоизточната част на едноетажна масивна сграда – читалище, построена 1948 г., ремонтирана и пристроена през 1986 г., с обща ЗП 410,64 кв.м.), находящ се в УПИ XI в кв.11 по плана на с.Разделна, съставляваща салон със сцена със ЗП 135,61 кв.м., предверие със ЗП 4,50 кв.м., два броя гримьорни, всяка със ЗП 7,50 кв.м., фойе със ЗП 17,23 кв.м., канцелария 1 със ЗП 20,83 кв.м., санитарен възел със ЗП 4,80 кв.м., библиотека със ЗП 33 кв.м., склад към библиотека със ЗП 15,08 кв.м. и предверие към библиотека със ЗП 4,80 кв.м., описани в АОС № 1103/08.10.2013 г.**

**2. Общински съвет на Община Белослав реши безвъзмездното управление на частта от имота – частна общинска собственост да се предостави до съществуването на читалището.**

**3. Общински съвет на Община Белослав възлага на кмета на Община Белослав да извърши всички необходими действия по предоставяне на гореописаната част от общинския имот.**

### **По девета точка**

Д.Митишева – Преминаваме към девета точка от дневния ред относно Продажба на земеделски земи – частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”.

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 1 глас - „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” не прие докладната. Мотивът за не приемането на докладната беше ниската цена.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” не прие докладната.Нашият мотив също беше ниската цена.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.

Т.Кирчев- На тази сесия сме поканили г-н Тодоров, лицензиран оценител да обясни как се прави оценката.

Г-н Тодоров - Оценката на земеделските земи е един сравнително лесен начин за определяне. Ценовите равнища са нормативно определени. Има наредба, според която се определят цените. Лимитиращ фактор е категорията на земята. Има установена типова форма от Министерство на земеделието.Влияние оказват и някои пазарни фактори.Има специализирани сайтове, в които по райони има офертни цени.Средната пазарна цена на земеделските имоти за Община Белослав е около 400 - 800 лв, в зависимост от площта.Формата на парцела също оказва влияние при определяне на цената.

Г-н Ж.Петров- Въпросът е справедлива или не е оценката на имотите. Ако не е справедлива ще правим нова оценка.

В.Вълканова- Преди всичко искам някой от общината да декларира, че няма да се продадат училищните имоти. Наложена порочна практика от години в нашата община трябва да се прекрати. В изключително кратки срокове се задейства процедура при проявен интерес от страна на бизнесмени, които искат да си купят определен имот.Тази практика няма да бъде спряна.Цената е несправедлива, защото общината иска да продава и лицензирания оценител оценява тези земи като земеделски. Въпросният инвеститор няма да я ползва като земеделска,тъй като инфраструктурата е блестяща за бизнес.В този смисъл аз няма да подкрепя докладната.

В.Кателиев – Аз ще се възползвам от това, че оценителят е тук и ще му задам въпроса за имотите в кв. „Акации” как се определят цените. Как е възможно един терен с шест метра денивелация да има същата цена като имота, който продадохме на Данаил и се намира в центъра на Белослав на равно място. Според мен се рекетират хората от квартала да плащат по- високи цени.

Ст. Петров – Относно втория парцел нямам претенции. Далеч съм от мисълта, че 20 дка да се третира като земеделска земя. За мен тази цена е нищожна като се има предвид инфраструктурата. Тук можем да говорим за 20 000 лв на дка.

Д.Митишева – Други въпроси, мнения?

Б.Николов – Колеги предлагам да прекратим разискванията.

Д.Митишева - Постъпи предложение за прекратяване на разискванията. Предлагам да гласуваме.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17, ”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав, прие направеното предложение.**

Д.Митишева – Предлагам да гласуваме докладната.

**С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 0 ,”ПРОТИВ”-7 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 10, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27,ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал. 1, т. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, взе следното**

### **РЕШЕНИЕ № 361**

**I. Общински съвет на Община Белослав реши да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следните недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:**

**1. Земеделска земя, с начин на трайно ползване „Друга неизползвана нива”, представляваща имот № 053005, с площ 20,012 дка, категория на земята IV-та при неполивни условия, находяща се в местността „Върбалака” в землището на гр.Белослав, описана в АОС № 1121/05.12.2013 г.;**

**2. Земеделска земя, с начин на трайно ползване „Изоставена нива”, представляваща имот № 065001, с площ 35,583 дка, категория на земята VI-та при неполивни условия, находяща се в местността „Карачанлъка” в землището на гр.Белослав, описана в АОС № 1126/21.01.2014 г.**

**II. Общински съвет на Община Белослав определя пазарните цени на имотите и ги обявява за начални тръжни цени при провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажбата им, както следва:**

**1. За земеделска земя – имот № 053005, пазарна цена, възлизаща на 12 470,00 лв. (дванадесет хиляди четиристотин и седемдесет лева), без ДДС.**

**2. За земеделска земя – имот № 065001, пазарна цена, възлизаща на 21 960,00 лв. (двадесет и една хиляди деветстотин и шестдесет лева), без ДДС.**

**III. Общински съвет на Община Белослав възлага на кмета на Община Белослав да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договори за продажба на общинските имоти.**

Решение № 361 от Протокол № 30/20.03.2014г на ОбС Белослав **НЕ СЕ ПРИЕ!**

В 14,40 часа бе обявена почивка.

Заседанието започна в 14,55 часа.

### **По десета точка**

Д.Митишева – Преминаваме към десета точка от дневния ред относно Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”.

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 1 глас - „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” не прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 3 гласа „ЗА” и 1 глас - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” прие докладната..

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.Няма.

**С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 1 ,”ПРОТИВ”-3 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 13, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал. 1, т. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав,взе следното**

### **РЕШЕНИЕ № 362**

**I. Общински съвет на Община Белослав реши да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, земеделска земя, с начин на трайно ползване „Наводнена нива”, представляваща имот № 000165, с площ 34,804 дка, категория на земята Х-та при неполивни условия, находяща се в местността „Стара гара” в землището на с.Разделна, описана в АОС № 1133/11.02.2014 г.;**

**II. Общински съвет на Община Белослав определя пазарната цена на имота, възлизаща на сумата от 17 670,00 лв. (седемнадесет хиляди шестотин и седемдесет**

лева), без ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажбата му.

**III. Общински съвет на Община Белослав възлага на кмета на Община Белослав да проведе публичен търг с явно наддаване и да сключи договор за продажба на общинският имот.**

Решение № 362 от Протокол № 30/20.03.2014г на ОбС Белослав **НЕ СЕ ПРИЕ!**

### **По единнадесета точка**

Д.Митишева – Преминваме към единнадесета точка от дневния ред относно Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”.

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 3 гласа „ЗА” и 1 глас - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” прие докладната..

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.

Г.Тодорова-Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги моят въпрос е как е възможно данъчната оценка да се промени в рамките на пет дни.

П.Димитрова – Най- вероятно, когато сме подавали декларации за данъчна оценка при съставянето на акта декларацията може би е попълнена по един начин, а при данъчната оценка по друг начин. Разликата идва може би от зоната, в която се намира имота. Гарантирам, че данъчната оценка приложена към докладната е вярна.

Д.Митишева- Други въпроси?Няма.

**С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 17 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и**

чл. 44, ал. 1, т. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, взе следното

### РЕШЕНИЕ № 363

1. Общински съвет на Община Белослав реши да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VII в кв.107 по плана на гр.Белослав, с площ 459,40 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”, описан в АОС № 1131/11.02.2014 г.

2. Общински съвет на Община Белослав определя пазарна цена в размер на 2 900,00 лв. (две хиляди и деветстотин лева), без ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на УПИ VII в кв.107 по плана на гр.Белослав, с площ 459,40 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”, описан в АОС № 1131/11.02.2014 г.

3. Общински съвет на Община Белослав възлага на кмета на Община Белослав да проведе публичния търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажба на общинския имот.

#### По дванадесета точка

Д.Митишева – Преминаваме към дванадесета точка от дневния ред относно Учредяване право на пристрояване по реда на чл.38,ал.2 от ЗОС на тераси към апартаменти на жилищен блок №1, с планоснимачен № 247, находящ се в с.Езерово, ул.”Светлина” № 1, построен в УПИ IV в кв. 20 по плана на с.Езерово. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”.

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения.Няма.

С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 17 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27,ал.4 и ал.5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 44, ал. 1, т. 3 и чл. 52, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав, във връзка с чл. 183, ал. 2 от Закона за устройство на територията, взе следното

## РЕШЕНИЕ № 364

1. Общински съвет на Община Белослав реши да се учреди право на пристрояване на тераси на собственици на апартаменти в жилищен блок № 1, с пл.№ 247, находящ се в УПИ IV в кв.20 по плана на с.Езерово, ул."Светлина" № 1, както следва:

1.1. Учредява право на пристрояване на Хеда Юмерова Юнузова, с постоянен адрес: с.Езерово, ул."Светлина" № 1, в недвижим имот, представляващ УПИ IV в кв.20 по плана на с.Езерово, актуван с Акт № 182/19.04.2001 г. за частна общинска собственост, целият с площ 5 798,49 кв.м., за изграждане на тераса със ЗП 19 кв.м. към собственото и жилище, представляващо апартамент № 4, находящо се на ет.1 и 2 в жилищен блок № 1, с пл.№ 247 за сумата от 178,00 лв. (сто седемдесет и осем лева), без ДДС. ;

1.2. Учредява право на пристрояване на Мехмед Мехмедов Ахмедов и Юкя Ахмедова Ахмедова, и двамата с постоянен адрес: с.Езерово, ул."Светлина" № 1, в недвижим имот, представляващ УПИ IV в кв.20 по плана на с.Езерово, актуван с Акт № 182/19.04.2001 г. за частна общинска собственост, целият с площ 5 798,49 кв.м., за изграждане на тераса със ЗП 47 кв.м. към собственото им жилище, представляващо апартамент № 2, находящо се на ет.1 и 2 в жилищен блок № 1, с пл.№ 247 за сумата от 440,00 лв. (четирисотин и четиридесет лева), без ДДС;

1.3. Учредява право на пристрояване на Керим Керимов Махмудов и Рюкие Шукриева Махмудова, и двамата с постоянен адрес: с.Езерово, ул."Светлина" № 1, в недвижим имот, представляващ УПИ IV в кв.20 по плана на с.Езерово, актуван с Акт № 182/19.04.2001 г. за частна общинска собственост, целият с площ 5 798,49 кв.м., за изграждане на тераса със ЗП 47 кв.м. към собственото им жилище, представляващо апартамент № 3, находящо се на ет.1 и 2 в жилищен блок № 1, с пл.№ 247 за сумата от 440,00 лв. (четирисотин и четиридесет лева), без ДДС.

2. Общински съвет на Община Белослав упълномощава Кмета на Община Белослав да извърши необходимите действия и изготви договори за учредяване право на пристрояване на тераси на апартаментите в жилищен блок № 1 (с пл.№ 247), находящ се в с.Езерово, ул."Светлина" № 1 в недвижимия имот – частна общинска собственост.

### По тринадесета точка

Д.Митишева – Преминаваме към тринадесета точка от дневния ред относно Учредяване право на пристрояване по реда на чл.38,ал.2 от ЗОС на тераси към апартаменти на жилищен блок №3, с планоснимачен № 246, находящ се в с.Езерово, ул."Светлина" № 3, построен в УПИ IV в кв. 20 по плана на с.Езерово. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”.

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения.Няма.

**С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 17 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27,ал.4 и ал.5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 44, ал. 1, т. 3 и чл. 52, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав, във връзка с чл. 183, ал. 2 от Закона за устройство на територията, взе следното**

### **РЕШЕНИЕ № 365**

**1. Общински съвет на Община Белослав реши да се учреди право на пристрояване на тераси на собственици на апартаменти в жилищен блок № 3, с пл.№ 246, находящ се в УПИ IV в кв.20 по плана на с.Езерово, ул.”Светлина” № 3, както следва:**

**1.1. Учредява право на пристрояване на Людмил Иванов Кунев, с постоянен адрес: с.Езерово, ул.”Светлина” № 3, ет.2, ап.4, в недвижим имот, представляващ УПИ IV в кв.20 по плана на с.Езерово, актуван с Акт № 182/19.04.2001 г. за частна общинска собственост, целият с площ 5 798,49 кв.м., за изграждане на тераса със ЗП 25 кв.м. към собственото му жилище, представляващо апартамент № 4, находящо се на ет.2 в жилищен блок № 3 (с пл.№ 246) за сумата от 234,00 лв. (двеста тридесет и четири лева), без ДДС.;**

**1.2. Учредява право на пристрояване на Илчо Колев Пенчев, с постоянен адрес: с.Езерово, ул.”Светлина” № 3, в недвижим имот, представляващ УПИ IV в кв.20 по плана на с.Езерово, актуван с Акт № 182/19.04.2001 г. за частна общинска собственост, целият с площ 5 798,49 кв.м., за изграждане на тераса със ЗП 10 кв.м. към собственото му жилище, представляващо апартамент № 3, находящо се на ет.2 в жилищен блок № 3 (с пл.№ 246) за сумата от 94,00 лв. (деветдесет и четири лева), без ДДС;**

**1.3. Учредява право на пристрояване на Райчо Стоименов Караджов и Стоянка Калева Караджова и двамата с постоянен адрес: гр.Варна, ул.”Парижка комуна” № 5, ет.3, ап.11, в недвижим имот, представляващ УПИ IV в кв.20 по плана на с.Езерово, актуван с Акт № 182/19.04.2001 г. за частна общинска собственост, целият с площ 5 798,49 кв.м., за изграждане на тераса със ЗП 17 кв.м. към собственото им жилище, представляващо апартамент № 2, находящо се на ет.1 в жилищен блок № 3 (с пл.№ 246) за сумата от 160,00 лв. (сто и шестдесет лева), без ДДС;**



**1.4. Учредява право на пристрояване на Мекрибан Мехмедова Иляз, с постоянен адрес: с.Езерово, ул."Светлина" № 3, ет.1, ап.1, в недвижим имот, представляващ УПИ IV в кв.20 по плана на с.Езерово, актуван с Акт № 182/19.04.2001 г. за частна общинска собственост, целият с площ 5 798,49 кв.м., за изграждане на тераса със ЗП 9 кв.м. към собственото и жилище, представляващо апартамент № 1, находящо се на ет.1 в жилищен блок № 3 (с пл.№ 246) за сумата от 84,00 лв. (осемдесет и четири лева), без ДДС.**

**2. Общински съвет на Община Белослав упълномощава Кмета на Община Белослав да извърши необходимите действия и изготви договори за учредяване право на пристрояване на тераси на апартаментите в жилищен блок № 3 (с пл.№ 246), находящ се в с.Езерово, ул."Светлина" № 3 в недвижимия имот – частна общинска собственост.**

### **По четиринадесета точка**

Д.Митишева – Преминаваме към четиринадесета точка от дневния ред Възлагане обществен превоз на пътници по утвърдени маршрутни разписания по автобусни линии Варна- Белослав и Варна- Разделна от областната транспортна схема. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”.

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” при докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” при докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 4 члена с 4 гласа - „ЗА” при докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” при докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения.

В.Вълканова- Уважаеми колеги, няма логика фирма Темпо- 99 да влезе в тръжна процедура през м.декември и м.януари да подаде заявление за прекратяване на договора с шест месечно предизвестие.Ако има грешка в процедурата, то нека тя бъде назована, за да бъде избегната. Изборът на фирмата беше добър. Намалиха цената на билетите и хората са доволни от това.

Г-н Ж.Петров – Уважаеми общински съветници, грешката е в самата фирма, която кандидатства с пет нови автобуса. На конкурса се явиха две фирми. Втората фирма, следи всичко всеки ден. Оказа се, че те спечелиха конкурса с други автобуси, които наемат от трети лица. В деловодството на Общината пристигна писмо, с което другата фирма ни уведоми за тези нередности. Назначена бе комисия, която да проверява всеки ден отговарят ли на условията, с които спечелиха конкурса. Установено бе, че не отговарят по номера и същество. По този начин след две лични срещи с представители на фирмата поради това, че не си изпълняват задълженията, решиха да подадат заявление за прекратяване на договора с шест месечно предизвестие.Разбира се не е приятно през декември проведехме конкурс. Сега пак отново ще се провежда нов. Хората трябва да са доволни от превозваческата фирма.

Д.Митишева – Други въпроси?Няма.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 16 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 23, чл.27,ал.3 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 19, ал. 2 от Закона за автомобилните превози и чл. 16в, ал. 1 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и чл. 8, ал. 2 от Закона за обществените поръчки, взе следното**

### **РЕШЕНИЕ № 366**

**I. Общински съвет на Община Белослав дава съгласие да се проведе открита процедура по реда на Закона за обществените поръчки за възлагане превоза на пътници по утвърдени маршрутни разписания по автобусните линии от областната транспортна схема Варна – Белослав и Варна – Разделна за срок от 5 години.**

**II. Общински съвет на Община Белослав утвърждава следните критерии за оценка на участниците и показателите за комплексна оценка с тяхната относителна тежест.**

**Оценяването на офертите се извършва по критерия „икономически най-изгодна оферта”, съгласно посочената по-долу методика, която представлява съвкупност от правила, които имат за цел да се определи начина, по който ще се извърши класирането на офертите и ще се определи изпълнителят на обществената поръчка. Класирането на офертите в процедурата се извършва въз основа на комплексна оценка, изчислена на база оценка на офертите по посочените**

показатели, като на първо място се класира офертата с най-висока комплексна оценка.

Критерият и показателите за оценка се прилагат само по отношение на офертите на участниците, които не са отстранени от участие в процедурата на основанията, предвидени в ЗОП и които отговарят на обявените от възложителя изисквания.

Разглеждането, оценката и класирането на офертите се извършва в следната последователност:

Финансова оценка – 60 т.;  
Техническа оценка – 40 т.

#### 1. Финансова оценка - относителна тежест 60 т.

Включва оценка на ценовото предложение /ЦО/ - предложените цени на билети по направление Варна – Белослав и направление Варна – Разделна;  
Оценката по този показател се определя по следната формула:

$ЦО = [ (Ц_1 \text{ мин. (лева) } / Ц_1 \text{ участник (лева) } \times 80\%) + (Ц_2 \text{ мин. (лева) } / Ц_2 \text{ участник (лева) } \times 20\%) ] \times 60 \text{ т.}$ , където

$Ц_1$  мин. (лева) е предложението за най-ниска цена на билета в (лева) по направление Варна - Белослав в едната посока,  $Ц_1$  участник (лева) – е цената на билета по направление Варна – Белослав, отразена в предложението на оценявания участник по същия критерий,  $Ц_2$  мин. (лева) е предложението за най-ниска цена на билета в (лева) по направление Варна – Разделна в едната посока,  $Ц_2$  участник (лева) е цената на билета по направление Варна – Разделна, отразена в предложението на оценявания участник по същия критерий. Предлаганата цена на билета в посоката Варна – Белослав трябва да е идентична с тази в посоката Белослав – Варна. Предлаганата цена на билета в посоката Варна – Разделна трябва да е идентична с тази в посоката Разделна – Варна.

#### 2. Оценка на техническото предложение /ТО/ - относителна тежест 40 т.

Оценката на техническото предложение /ТО/ се определя по следната формула:

$ТО = [E + CO] \times 40\%$ , където „E” е подпоказател „Екологичност на превозните средства”, а „CO” е подпоказател „Социални облекчения за някои категории пътници”.

2.1. Екологичност на превозните средства /EURO/ - /E/. За изпълнение на поръчката са необходими 6 (шест) броя основни автобуси и 1 (един) брой резервен, съобразно изискванията на Раздел III от Глава трета на Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили. (Резервният автобус не подлежи на оценяване).

За превозното средство с документ, доказващ наличието на еко двигател, отговарящ на стандартите EURO I, EURO II, EURO III, EURO IV, EURO V.

Е = сбор от точките за EURO на основните 6 бр. автобуси, необходими за изпълнение на поръчката

EURO V	по 10 точки на автомобил
EURO IV	по 9 точки на автомобил
EURO III	по 8 точки на автомобил
EURO II	по 7 точки на автомобил
EURO I	по 5 точки на автомобил

## 2.2. Социални облекчения /CO/,

където  $CO = CO_1 + CO_2 + CO_3 + CO_4$ ;

$CO_1$ ,  $CO_2$  и  $CO_3$  са предложените социални облекчения, извън предвидените в нормативните актове за пътуване по междуселищния транспорт по АЛ Варна – Белослав и АЛ Варна – Разделна с абонаментни карти, както следва:

- $CO_1$  за ученици, студенти и докторанти в редовна форма на обучение – за най-висок % намаление – 20 т.;
- $CO_2$  за лица, получаващи пенсия, навършили възраст по чл. 68, ал. 1 – 3 от Кодекса за социално осигуряване до 70 г. – за най-висок % намаление – 5 т.;
- $CO_3$  за лица, получаващи пенсия, навършили възраст по чл. 68, ал. 1 – 3 от Кодекса за социално осигуряване над 70 г. – за най-висок % намаление – 5 т.;

Базисната цена на абонаментната карта за пътуване по автобусна линия (АЛ) Варна – Белослав и автобусна линия (АЛ) Варна - Разделна, от която се приспада предложението процент намаление на горепосочените три групи се определя по формулата:

$Ц(к) = [21 \text{ работни дни} \times 2 \text{ посоки} \times \dots\dots\dots\text{лв. цена на билета} - 20\%]$  (Варна-Белослав; Варна-Разделна)

- $CO_4$  е най-висок % (процент) социално облекчение за месечна работническа карта – 10 т.

Базисната цена на абонаментната карта за пътуване по автобусна линия (АЛ) Варна – Белослав и автобусна линия (АЛ) Варна - Разделна, от която се приспада предложението процент намаление за месечна работническа карта се определя по формулата:

$Ц(к) = 21 \text{ работни дни} \times 2 \text{ посоки} \times \dots\dots\dots\text{лв. цена на билета}$  (Варна-Белослав; Варна-Разделна)

*Предложените проценти (%) са еднакви за АЛ Варна – Белослав и АЛ Варна – Разделна.*

Точките за предложенията на участниците се пресмятат по формулата:

$CO_1 = [(CO_{1.1} \text{ предложен \% участник} / CO_{1.1} \text{ макс. даден \%} \times 80\%) + (CO_{1.2} \text{ предложен \% участник} / CO_{1.2} \text{ макс. даден \%} \times 20\%)] \times 20 \text{ т.,}$  където:

СО<sub>1.1</sub> предложен % участник е предложеният процент на социално облекчение за ученици, студенти и докторанти в редовна форма на обучение на оценявания участник по АЛ Варна - Белослав, СО<sub>1.1</sub> макс. даден % е най-високият процент даден, като социално облекчение за ученици, студенти и докторанти в редовна форма на обучение по АЛ Варна – Белослав, СО<sub>1.2</sub> предложен % участник е предложеният процент на социално облекчение за ученици, студенти и докторанти в редовна форма на обучение на оценявания участник по АЛ Варна – Разделна, СО<sub>1.2</sub> макс. даден % е най-високият процент даден, като социално облекчение за ученици, студенти и докторанти в редовна форма на обучение по АЛ Варна – Разделна.;

СО<sub>2</sub> = [ (СО<sub>2.1</sub> предложен % участник/СО<sub>2.1</sub> макс. даден % x 80%) + (СО<sub>2.2</sub> предложен % участник/СО<sub>2.2</sub> макс. даден % x 20%) ] x 5 г., където:

СО<sub>2.1</sub> предложен % участник е предложеният процент на социално облекчение за лица, получаващи пенсия, навършили възраст по чл. 68, ал. 1 – 3 от Кодекса за социално осигуряване до 70 г. на оценявания участник по АЛ Варна - Белослав, СО<sub>2.1</sub> макс. даден % е най-високият процент даден, като социално облекчение за лица, получаващи пенсия, навършили възраст по чл. 68, ал. 1 – 3 от Кодекса за социално осигуряване до 70 г. по АЛ Варна – Белослав, СО<sub>2.2</sub> предложен % участник е предложеният процент на социално облекчение за лица, получаващи пенсия, навършили възраст по чл. 68, ал. 1 – 3 от Кодекса за социално осигуряване до 70 г. на оценявания участник по АЛ Варна – Разделна, СО<sub>2.2</sub> макс. даден % е най-високият процент даден, като социално облекчение за лица, получаващи пенсия, навършили възраст по чл. 68, ал. 1 – 3 от Кодекса за социално осигуряване до 70 г. по АЛ Варна – Разделна.;

СО<sub>3</sub> = [ (СО<sub>3.1</sub> предложен % участник/СО<sub>3.1</sub> макс. даден % x 80%) + (СО<sub>3.2</sub> предложен % участник/СО<sub>3.2</sub> макс. даден % x 20%) ] x 5 г., където:

СО<sub>3.1</sub> предложен % участник е предложеният процент на социално облекчение за лица, получаващи пенсия, навършили възраст по чл. 68, ал. 1 – 3 от Кодекса за социално осигуряване над 70 г. на оценявания участник по АЛ Варна - Белослав, СО<sub>3.1</sub> макс. даден % е най-високият процент даден, като социално облекчение за лица, получаващи пенсия, навършили възраст по чл. 68, ал. 1 – 3 от Кодекса за социално осигуряване над 70 г. по АЛ Варна – Белослав, СО<sub>3.2</sub> предложен % участник е предложеният процент на социално облекчение за лица, получаващи пенсия, навършили възраст по чл. 68, ал. 1 – 3 от Кодекса за социално осигуряване над 70 г. на оценявания участник по АЛ Варна – Разделна, СО<sub>3.2</sub> макс. даден % е най-високият процент даден, като социално облекчение за лица, получаващи пенсия, навършили възраст по чл. 68, ал. 1 – 3 от Кодекса за социално осигуряване над 70 г. по АЛ Варна – Разделна.;

СО<sub>4</sub> = [ (СО<sub>4.1</sub> предложен % участник/СО<sub>4.1</sub> макс. даден % x 80%) + (СО<sub>4.2</sub> предложен % участник/СО<sub>4.2</sub> макс. даден % x 20%) ] x 10 г., където:

СО<sub>4.1</sub> предложен % участник е предложеният процент на социално облекчение за месечна работническа карта на оценявания участник по АЛ Варна - Белослав, СО<sub>4.1</sub> макс. даден % е най-високият процент даден, като социално облекчение за месечна работническа карта по АЛ Варна – Белослав, СО<sub>4.2</sub> предложен % участник е предложеният процент на социално облекчение за месечна работническа карта на оценявания участник по АЛ Варна – Разделна, СО<sub>4.2</sub> макс. даден % е най-високият

процент даден, като социално облекчение за месечна работническа карта по АЛ Варна – Разделна.

3. Комплексната оценка на офертите /КО/ се определя като сбор от оценките на всеки един от показателите.

$$КО = ЦО + ТО$$

На първо място се класира кандидата получил най-високата комплексна оценка, чието предложение е икономически най-изгодно.

III. Делегира изпълнението на своите функции, относно провеждането на процедура по реда на Закона за обществените поръчки за възлагане на обществен превоз на пътници по утвърдени маршрутни разписания по автобусни линии Варна – Белослав и Варна – Разделна и сключването на договор, съгласно Закона за обществените поръчки.

#### По петнадесета точка

Д.Митишева – Преминваме към петнадесета точка от дневния ред относно Годишен отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда и устойчивото развитие на Община Белослав 2009-2013г” за 2013г. Докладва Руми Петрова – Гл. експерт - еколог дирекция „ИИП”.

Г-жа Петрова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” при докладната.

Д.Митишева – Въпроси,мнения по докладната?Няма.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл.21, ал.1, т.24, чл.27,ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда, взе следното**

#### **РЕШЕНИЕ № 367**

Общински съвет – Белослав приема отчета за изпълнение на “Програма за опазване на околната среда и устойчивото развитие на Община Белослав 2009-2013г.” за 2013г.

### По шестнадесета точка

Д.Митишева – Преминаваме към шестнадесета точка от дневния ред относно Годишен доклад за наблюдение на изпълнението за 2013 година на Общински план за развитие на Община Белослав 2007-2013 година. Докладва Д. Монева – Секретар на Община Белослав.

Г-жа Монева запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 4 члена с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 12, чл.27,ал.3 от ЗМСМА, чл. 24, т. 4 от ЗРР и чл. 91, ал. 7 от ППЗРР, взе следното**

### **РЕШЕНИЕ № 368**

**1. Общински съвет Белослав, одобрява Годишния доклад за наблюдение на изпълнението за 2013 година на Общинския план за развитие 2007-2013 година на Община Белослав.**

**2. Копие от Решението на Общинския съвет и Годишния доклад да се изпратят на Председателя на Областния съвет за развитие град Варна.**

### По седемнадесета точка

Д.Митишева – Преминаваме към седемнадесета точка от дневния ред относно Приемане на годишен план за действие през 2014 г. по изпълнението на общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Белослав / 2011-2015/. Докладва Д. Йорданова – Зам. кмет на Община Белослав.

Г-жа Йорданова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 4 члена с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, Чл.21,ал.1,т.12, чл.27,ал.3 от ЗМСМА, чл.19,ал.2 и ал.3 от ЗСП и чл.36б, ал.4 от ППЗСП,взе следното**

### **РЕШЕНИЕ № 369**

**Общински съвет Белослав приема годишен план за действие през 2014г по изпълнението на общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Белослав.**



### **По осемнадесета точка**

Д.Митишева – Преминаваме към осемнадесета точка от дневния ред относно Приемане на общински план за младежта за 2014 година Докладва Д. Йорданова – Зам. кмет на Община Белослав.

Г-жа Йорданова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 4 члена с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, Чл.21,ал.1,т.12, чл.27,ал.3 от ЗМСМА и чл.16,ал.1 от ЗМ, взе следното**

### **РЕШЕНИЕ № 370**

**Общински съвет – Белослав приема общински план за младежта за 2014 година в Община Белослав**

### **По деветнадесета точка**

Д.Митишева – Преминаваме към деветнадесета точка от дневния ред относно Промени в щатното разписание на „Белфери” ЕООД. Докладва И. Томов –Управител на „Белфери” ЕООД.

Г-н Томов запозна присъстващите с докладната.

Г-жа Юлияна Рачева си направи отвод от гласуване на докладната още на комисията.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 1 гласа - „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” не прие докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 4 члена с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 1 глас - „ЗА” и 3 гласа „ПРОТИВ” не прие докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения.

Д.Митишева – Аз искам да задам един въпрос.От това, което искахме и ни беше предоставено предишното щатно разписание се вижда, че се открива нова бройка корабен ремонтчик фитер, на практика закриваме две бройки.

И.Томов – Имаме две бройки, които са ни излишни и няма назначени хора. Механика, които е на корабчето ще бъде в смените на ферибота.

Д.Митишева –Други въпроси?

В.Вълканова- Към датата на провеждане на комисиите , докладчика ни каза,че бройките няма да се променят, а има само разместване в длъжностите.Ние сме подкрепили това решение, а се оказва, че има ново актуализирано предложение.Ние не гласуваме поименно щатно разписание.

И.Томов –Имаме един служител, който е в болничен и сигурно няма да се върне на работа.Този човек не мога да го уволня, докато не му изтекат болничните, но е включен в бройката брегови моряк.

Д.Митишева- В решението, което предлагате е за щатна бройка фитер, а има разминаване.

Б.Николов – Предлагам да прекратим разискванията.

Д.Митишева- Постъпи предложение за прекратяване на разискванията. Предлагам да гласуваме.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17, ”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав, прие направеното предложение.**

Д.Митишева – Предлагам да гласуваме докладната.

С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 4 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 12, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 23, чл.27,ал.3 от ЗМСМА, взе следното

### РЕШЕНИЕ № 371

1. Общински съвет на община Белослав дава съгласие за разкриване на втора щатна бройка – корабен ремонтчик – фитер.

2. Общински съвет на община Белослав приема и утвърждава длъжностно разписание на „Белфери” ЕООД, съгласно приложение № 1, считано от 01.04.2013 година.

3. Общински съвет на община Белослав делегира правомощия на Управителя на „Белфери” ЕООД да утвърди щатно разписание съгласно изискванията на Наредба № 6 и други нормативни актове, касаещи дейността на дружеството.

Решение № 371 от Протокол № 30/20.03.2014г на ОбС Белослав **НЕ СЕ**

### **ПРИЕ!**

#### **По двадесета точка**

Д.Митишева – Преминаваме към двадесета точка от дневния ред относно Закупуване на моторно превозно средство за нуждите на „Белфери” ЕООД. Докладва И. Томов – Управител на „Белфери” ЕООД.

Г-н Томов запозна присъстващите с докладната.

В 15,44 часа от залата излиза И.Сърмов.

Г-жа Юлияна Рачева си направи отвод от гласуване на докладната още на комисията.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 3 гласа - „ПРОТИВ” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” не прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена 2 гласа - „ЗА” и 1 „ПРОТИВ” прие докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 4 члена с 4 гласа „ПРОТИВ” не прие докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 2 гласа - „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” не прие докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения.

Ст.Михов - Имам опасения, ако не подкрепим докладната един ден да останем без екипажи за ферибота.Апелирам да гласуваме „ЗА”. Замислете се върху това.

Б.Николов –Аз имам предложение да подкрепим идеята за закупуване на автомобил.

Г-н Ж.Петров – Тъй като общинска фирма „Белфери” ЕООД е подчинена на общински съвет, затова не вземах отношение по първия въпрос.Г-да общински съветници, Вие сте щастливи, а аз по-вече, че кап.Томов е управител на фирмата. В началото на мандата, като започнах имаше фактури за 565 000лв и за 340 000 лв не платени фактури за горива.Сега имаме 10 000 литра икономия на гориво годишно.Щастливи сме, че този човек е начело на фирмата.

В.Вълканова – На нас не ни става ясно техническата спецификация на този автомобил? Какви са тези предложения със схемите, които ни предлагате, които изглеждат изключително не делово и не обосновано.Не може да предлагате да се купи автомобил и като разход да бъде включено само горивото.Напишете както трябва докладната и в този смисъл на Вас Ви трябва увеличение на щата с администратор, с юристи да представят нещата такива каквито трябва да се случат.

И.Томов – Единствената ни грешка е, че не съм записал че автомобила, който сме харесали е на метан и е изключително изгодно. Разходът на масло е изключително малко.

В.Вълканова – Напишете ги тези неща.

Ст.Киров – Предлагам да прекратим разискванията.

Д.Митишева – Постъпи предложение за прекратяване на разискванията.Предлагам да гласуваме.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17, ”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав, прие направеното предложение.**

Д.Митишева – Предлагам да гласуваме докладната.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 10 ,”ПРОТИВ”-2 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 3, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 23, чл.27, ал.3 от ЗМСМА, взе следното**

### **Р Е Ш Е Н И Е № 372**

**1. Общински съвет Белослав дава съгласие за закупуване на моторно превозно средство за нуждите на „Белфери” ЕООД, на основание чл. 16, т. 21 от Наредба № 6 за реда за упражняване на правото на собственост на община Белослав в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел.**

В 16,00 часа от залата излизат Р.Пенчев, Хр.Христов, В.Вълканова, Д.Добрев, В.Кателиев, Б.Николов.

#### **По двадесет и първа точка**

Д.Митишева – Преминаваме към двадесет и първа точка от дневния ред относно Одобряване на средносрочната бюджетна прогноза за периода 2015-2017г. на Община Белослав. Докладва Р. Десова – Гл. счетоводител на Община Белослав.

Г-жа Десова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 4 члена с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения.

**С явно гласуване при кворум -10, гласували „ЗА” – 10 „ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл.21 ал.1 т.12, чл.27,ал.3 от ЗМСМА, чл.83 ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.25 ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Белослав, взе следното**

#### **РЕШЕНИЕ № 373**

**1.Общински съвет на Община Белослав одобрява средносрочната бюджетна прогноза за периода 2015-2017г. на Община Белослав, съгласно Приложения №№ 6б, 6в и 8 от БЮ № 2 от 10.02.2014г.**

В 16,04 часа в залата влизат Р.Пенчев, Хр.Христов, Д.Добрев,В.Кателиев.

#### **По двадесет и втора точка**

Д.Митишева – Преминаваме към двадесет и втора точка от дневния ред относно Актуализация на бюджет на Община Белослав за 2014година. Докладва Р. Десова – Гл. счетоводител на Община Белослав.

Г-жа Десова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 4 члена с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Имате думата за въпроси, мнения.

**С поименно гласуване при кворум -14 , гласували „ЗА” – 14 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл.21, ал.1, т.6, чл.27,ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124 ал.1 и ал.3 от Закона за публичните финанси и чл.33, ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Белослав, взе следното**

#### **РЕШЕНИЕ № 374**

**1.Общински съвет Белослав приема и утвърждава актуализацията на бюджета, съгласно Приложение № 1**

В 16,07 часа заседанието приключи .

Десислава Митишева

Председател на Общински съвет Белослав





