

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ПРОТОКОЛ № 41

Днес, 19.03.2015 г. /четвъртък/ от 13.30 часа, в конферентната зала на Община Белослав, се проведе четиридесет и първото редовно заседание на Общински съвет Белослав. При откриване на заседанието присъстваха всички 17 общински съветника и Кмета на Община Белослав – г-н Желязко Петров.

Д.Митишева – Колеги, добър ден на всички. Положени са подписите на седемнадесет общински съветника имаме кворум и откривам четиридесет и първото редовно заседание на Общински съвет Белослав. Всички имате проект за дневен ред. Имате ли предложения по него?

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление разгледа почти всички точки от дневния ред на своето заседание и излизаме с предложение т.14. Докл. записка вх.№ 40/11.03.2015г- Създаване на работна група във връзка с евентуално закупуване на ТЕЦ „Варна” от предложени проект за дневен ред да отпадне от разглеждане.

Д.Митишева – Благодаря! Други мнения, предложения?

Ю.Рачева- Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, икономическа комисия в състав от 4 присъстващи на заседанието единодушно излизаме с предложение т.14 от проекта за дневен ред да не се разглежда.

Д.Митишева – Благодаря! Други мнения, предложения?

В.Христова- Уважаеми колеги, комисията по образование на своето заседание реши т.14 от проекта за дневен ред да отпадне.

Д.Митишева – Благодаря! Други мнения?

Д.Добрев - Г-жо Председател, г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ с 3 гласа „ЗА” и 2 „ПРОТИВ” реши, т.14 да отпадне от разглеждане.

Д.Митишева – Благодаря!

Г-н Ж.Петров – Г-жо Председател, уважаеми общински съветници, при тази ситуация след като чухме Председателите на комисии, като Кмет се съобразявам с мнението на общинските съветници и оттеглям докладната, моля т.14 да отпадне от дневния ред.

Д.Митишева – Благодаря! Други мнения, предложения? Няма. Преминаваме към гласуване на така предложени дневен ред, без т.14.

С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17, Общински съвет Белослав реши да приеме следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докл. записка вх.№ 42/17.03.2015г- Поправка на фактическа грешка в Решение № 454 от Протокол № 38/11.12.2014г

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва: А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав

2. Докл. записка вх.№ 32/10.03.2015г- Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015г.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва:Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

3. Докл. записка вх.№ 31/10.03.2015г- Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост за здравни дейности.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва:Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

4. Докл. записка вх.№ 33/10.03.2015г- Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост № 019045, находяща се в местността „Пясъка” в землището на с.Страшимирово, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва:Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

5. Докл. записка вх.№ 30/10.03.2015г- Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост – имот № 019165, находящ се в местността „Пясъка” в землището на с.Страшимирово, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва:Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

6. Докл. записка вх.№ 28/10.03.2015г- Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост – имот № 031101, находящ се в местност „Скелята” в землището на гр. Белослав, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва:Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

7. Докл. записка вх.№ 39/10.03.2015г- Одобряване на разделянето на имот № 030002, местност „До село”, землището на с.Страшимирово.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва:Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

8. Докл. записка вх. № 35/10.03.2015г- Предоставяне на съоръжение – публична общинска собственост за управление и техническа експлоатация на Асоциацията по ВиК- гр. Варна.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

9. Докл. записка вх. № 37/10.03.2015г.- Предоставяне за управление на съоръжения – публична общинска собственост на Асоциацията по ВиК –Варна за възлагане на дейности по стопанисване, поддържане и експлоатация при спазване изискванията на чл.198в, ал.4, т.1 и т.2 от Закона за водите.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва: Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

10. Докл. записка вх. № 34/ 10.03.2015г.- Годишен отчет за 2014 година за изпълнение на „Актуализирана програма за управление на отпадъците на Община Белослав 2010-2014г” и „Актуализирана програма за намаляване нивата на замърсителите в атмосферния въздух и достигане на установените норми на вредни вещества за периода 2011-2014г.”, като част от „Програмата за опазване на околната среда и устойчиво развитие на Община Белослав”, която е в процес на актуализация.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав

Докладва: Руми Петрова – Гл. експерт - еколог дирекция „ИИП”

11. Докл. записка вх. № 36/10.03.2015г.- Приемане на годишен план за действие по изпълнение на социалните услуги в Община Белослав през 2016г.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва: Д. Монева – Секретар на Община Белослав

12. Докл. записка вх. № 38/10.03.2015г- Освобождаване от заплащане на таксата за услугата „сметосъбиране и сметоизвозване”.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва: М. Анастасова – Директор дирекция „МПД”

13. Докл. записка вх. № 29/10.03.2015г- Одобряване на бюджетна прогноза за местни дейности на Община Белослав за периода 2016-2018г.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва: Р.Николова – Директор дирекция „ФАО”

14. Докл. записка вх. № 41/12.03.2015г- Определяне позицията на Община Белослав при провеждане Общото събрание на Асоциацията по ВиК в област Варна.

Внесено: Ж.Петров – Кмет на Община Белослав
Докладва: Д. Монева – Секретар на Община Белослав

По първа точка

Д. Митишева – Преминаваме към първа точка от дневния ред относно Поправка на фактическа грешка в Решение № 454 от Протокол № 38/11.12.2014г Докладва А. Вълканова – Гл.архитект на Община Белослав.

Г-жа Вълканова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 5 члена, с 4 гласа - „ЗА” и 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения. Няма.

С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 16 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание, чл.21,ал.1,т.11, чл.27,ал.3 от ЗМСМА и чл.62,ал.2 от АПК, взе следното

РЕШЕНИЕ № 485

1.Общински съвет Белослав допуска поправка на очевидна техническа грешка в свое Решение № 454 от Протокол № 38/11.12.2014г за одобряване на задание и даване разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 000082, местност „Боджака”, в землището на с.Разделна, Община Белослав, обл.Варненска , във връзка смяна предназначение на имота от земеделска земя с начин на трайно ползване „Унищожена орна земя от промишлени предприятия”, за „Производствени дейности и силовно стопанство”, и реализиране на инвестиционно намерение: „Изграждане на фуражен завод и силовно стопанство”, като вместо: „Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП - ПЗ), да се чете „Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП- ПРЗ)”.

2. Настоящото решение става неразделна част от Решение № 454 от Протокол № 38/11.12.2014г на Общински съвет Белослав

По втора точка

Д. Митишева – Преминаваме към втора точка от дневния ред относно Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015г. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 5 члена, с 5 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения. Няма.

С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 16 ,”ПРОТИВ”-0 ,
”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 12,
чл.27,ал.3 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 на ЗОС и чл.4, ал. 3 от Наредба № 4 за
придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община
Белослав, взе следното

РЕШЕНИЕ № 486

Общински съвет на Община Белослав приема актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2015 г., както следва:

1.Допълва т.5 от Раздел II - Описание на имоти и вещи – частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, с нов пореден № 25, както следва:

<i>№</i>	<i>Описание на имота</i>	<i>Местонахождение на имота</i>	<i>АОС №</i>
25.	Земеделска земя, с начин на трайно ползване „Нива”, представляваща имот № 031101, категория на земята IV-та при неполивни условия, с площ 556 кв.м.	Местност „Скелята”, землище гр.Белослав	338/10.11.2003 г.

и таблицата на имотите в с.Страшимирово с нови поредни № 5 и № 6, както следва:

<i>№</i>	<i>Описание на имота</i>	<i>Местонахождение на имота</i>	<i>АОС №</i>
5.	Земеделска земя, с начин на трайно ползване „Лозе”, представляваща имот № 019045, категория на земята IV-та при неполивни условия, с площ 530 кв.м.	Местност „Пясъка”, землище с.Страшимирово	1180/27.01.2015 г.
6.	Земеделска земя, с начин на трайно ползване „Лозе”, представляваща имот № 019165, категория на земята IV-та при неполивни условия, с площ 924 кв.м.	Местност „Пясъка”, землище с.Страшимирово	1178/27.01.2015 г.

2.Отменя в т.5 от Раздел II - Описание на имоти и вещи – частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, записаните под № 2 и № 4 в таблицата имоти в с.Страшимирово, както следва:

<i>№</i>	<i>Описание на имота</i>	<i>Местонахождение на имота</i>	<i>АОС №</i>
2.	Земеделска земя, с начин на трайно ползване „Мочурище”, представляваща имот № 000068, категория на земята Х-та при неполивни условия, с площ 24,632 дка	земище с.Страшимирово	1006/05.12.2012 г.
4.	Земеделска земя с начин на трайно ползване „Мочурище”, представляваща имот № 000066, категория на земята Х-та при неполивни условия, с площ 10 дка	земище с.Страшимирово	1011/13.03.2013 г.

По трета точка

Д.Митишева – Преминаваме към трета точка от дневния ред относно Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост за здравни дейности. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 5 члена, с 5 гласа - „ЗА” при докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” при докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения. Няма.

С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 17,„ПРОТИВ”- 0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл. 14, ал. 7, във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, взе следното

РЕШЕНИЕ № 487

1. Общински съвет на Община Белослав дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 10 години след проведен публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинет, ведно с 1/2 идеална част от манипулационна и 1/3 идеални части от чакалня и санитарен възел с обща площ 22,98 кв.м., находящи се на първи етаж в сграда, ситуирана в УПИ V в кв.14 по плана на с.Страшимирово, описани в АОС № 340/19.11.2003 г.

2. Общински съвет на Община Белослав одобрява началната, тръжна, месечна, наемна цена на отдаваната под наем част от недвижим имот – публична общинска собственост в размер на 31,71 лв. (тридесет и един лева и седемдесет и една стотинки), без ДДС, определена съгласно Решение № 156 от протокол № 14/09.10.2012 г. и Решение № 333 от протокол № 29/06.02.2014 г. на Общински съвет Белослав.

3. Общински съвет на Община Белослав упълномощава кмета на община Белослав да проведе публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем на гореописаната част от недвижим имот – публична общинска собственост и да сключи договор за наем с определеният за спечелил търга участник.

По четвърта точка

Д.Митишева – Преминаваме към четвърта точка от дневния ред относно Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост № 019045, находяща се в местността „Пясъка” в землището на с.Страшимирово, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 5 члена, с 5 гласа - „ЗА” при докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” при докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения. Няма.

С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 16, ”ПРОТИВ”- 0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 8,

чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал. 1, т. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, взе следното

РЕШЕНИЕ № 488

1. Общински съвет на Община Белослав реши да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя – имот № 019045, с начин на трайно ползване „Лозе”, с площ 530 кв.м., находяща се в местността „Пясъка” в землището на с.Страшимирово, категория на земята IV-та при неполивни условия, описана в АОС № 1180/27.01.2015 г.

2. Общински съвет на Община Белослав определя пазарна цена на имота в размер на 1 185,00 лв. (хиляда сто осемдесет и пет лева) и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване за продажбата му.

3. Общински съвет на Община Белослав възлага на кмета на Община Белослав да проведе публичния търг с явно наддаване и да сключи договор за продажба на общинския имот.

По пета точка

Д.Митишева – Преминаваме към пета точка от дневния ред относно Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост – имот № 019165, находящ се в местността „Пясъка” в землището на с.Страшимирово, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 5 члена, с 5 гласа - „ЗА” при докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” при докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения. Няма.

В 13,45 часа от залата излиза В.Кателиев.

С поименно гласуване при кворум -16 , гласували „ЗА” – 15, ”ПРОТИВ”- 0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и

чл. 44, ал. 1, т. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, взе следното

РЕШЕНИЕ № 489

1. Общински съвет на Община Белослав реши да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на земеделска земя – имот № 019165, с начин на трайно ползване „Лозе”, с площ 0,924 дка, находяща се в местността „Пясъка” в землището на с.Страшимирово, категория на земята IV-та при неполивни условия, описана в АОС № 1178/27.01.2015 г.

2. Общински съвет на Община Белослав определя пазарна цена на имота в размер на 2 060,00 лв. (две хиляди и шестдесет лева) и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с тайно наддаване за продажбата му.

3. Общински съвет на Община Белослав възлага на кмета на Община Белослав да проведе публичния търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажба на общинския имот.

По шеста точка

Д.Митишева – Преминаваме към шеста точка от дневния ред относно Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост – имот № 031101, находящ се в местност „Скелята” в землището на гр. Белослав, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 5 члена, с 5 гласа - „ЗА” при докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” при докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.

Д.Добрев- Единият търг ще е с тайно, а другия с явно наддаване. Кое налага това?

Т.Кирчев – Има два варианта на провеждане на конкурси – явен и таен. Двата са с интерес от съседни и затова ще бъде явен конкурс, а за другия бивш ползвател иска да си го закупи.

Д. Митишева- Други предложения, мнения. Няма.

С поименно гласуване при кворум -16 , гласували „ЗА” – 15,„ПРОТИВ”- 0 , „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал. 1, т. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, взе следното

РЕШЕНИЕ № 490

1. Общински съвет на Община Белослав реши да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя – имот № 031101, с начин на трайно ползване „Нива”, с площ 0,556 дка, находяща се в местността „Скелята” в землището на гр.Белослав, категория на земята IV-та при неполивни условия, описана в АОС № 338/10.11.2003 г.

2. Общински съвет на Община Белослав определя пазарна цена на имота в размер на 485,00 лв. (четиристотин осемдесет и пет лева) и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване за продажбата му.

3. Общински съвет на Община Белослав възлага на кмета на Община Белослав да проведе публичния търг с явно наддаване и да сключи договор за продажба на общинския имот.

По седма точка

Д.Митишева – Преминваме към седма точка от дневния ред относно- Одобряване на разделянето на имот № 030002, местност „До село”, землището на с.Страшимирово. Докладва Т. Кирчев – Директор дирекция „ИИП”

Г-н Кирчев запозна присъстващите с докладната.

В 13,50 часа в залата влиза В.Кателиев. От залата излиза И.Сърмов.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 5 члена, с 3 гласа - „ПРОТИВ” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” не прие докладната. Преписката не е окомплектована . Би трябвало да има протокол от поземлена комисия, която да издаде становище за делба. Второ, така както на предна сесия коментирахме, да се обособят такива имоти, с които ще бъдат обещетявани собственици.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 5 члена, с 3 гласа - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” и 2 гласа „ПРОТИВ” не прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения. Няма.

С поименно гласуване при кворум -16 , гласували „ЗА” – 0, ”ПРОТИВ”- 10 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 6, Общински съвет Белослав на основание, Чл.21,ал.1,т.8, чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.34, ал.4 от ЗОС, взе следното

РЕШЕНИЕ № 491

1.Общински съвет Белослав приема и одобрява разделянето на имот № 030002, находящ се в местност „До село”, землището на с.Страшимирово, Община Белослав, с площ 18,982 дка като дава съгласие да се обособят два нови имота.

2. Общински съвет Белослав възлага на Кмета на Община Белослав да извърши всички необходими действия за разделянето и съставянето на актове за частна общинска собственост на новообразуваните имоти.

Решение № 491 от Протокол № 41/19.03.2015г на ОбС Белослав **НЕ СЕ ПРИЕ!**

По осма точка

Д.Митишева – Преминаваме към осма точка от дневния ред относно Предоставяне на съоръжение – публична общинска собственост за управление и техническа експлоатация на Асоциацията по ВиК- гр.Варна. Докладва П.Димитрова.

Г-жа Димитрова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения. Няма.

С поименно гласуване при кворум -16 , гласували „ЗА” – 16, ”ПРОТИВ”- 0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал.1, т.8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.19, ал.1, т.4, буква «а» и «б», чл.198б, т.2 и чл.198ж от Закона за водите, взе следното

РЕШЕНИЕ № 492

Общински съвет Белослав дава съгласие изграденото съоръжение - публична общинска собственост: „Водоснабдяване с. Страшимирово V-ти етап, Община Белослав ул. „В. Левски”, „Надежда”, „Иван Вазов”, „Зора”, „Бачо Киро”, „Орел”, „Пробуда”, „Никола Петков”, о. К. 44- о. К. 53 „ с обща дължина – 3322 м, да бъде предоставено за управление на Асоциацията по ВиК - Варна, за възлагане

на дейности по стопанисване, поддържане и експлоатация при спазване на чл.198в, ал.4, т.1 и т.2 от Закона за водите.

По девета точка

Д.Митишева – Преминаваме към девета точка от дневния ред относно Предоставяне за управление на съоръжения – публична общинска собственост на Асоциацията по ВиК – Варна за възлагане на дейности по стопанисване, поддържане и експлоатация при спазване изискванията на чл.198в, ал.4,т.1 и т.2 от Закона за водите. Докладва П.Димитрова.

Г-жа Димитрова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения. Няма.

С поименно гласуване при кворум -16 , гласували „ЗА” – 16,„ПРОТИВ”- 0 , „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 19, ал. 1, т. 4, буква „а” и „б”, чл. 198б, т. 2 и чл. 198ж от Закона за водите, във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 493

Общински съвет на Община Белослав дава съгласие да бъдат предоставени за управление на Асоциацията по ВиК – Варна за възлагане на дейности по стопанисването, поддържането и експлоатацията на „Водоснабдяване и канализация – Варна” ООД, при спазване на изискванията на чл. 198в, ал. 4, т. 1 и т. 2 от Закона за водите на съоръжения – публична общинска собственост, както следва:

1. Битов колектор I – гр.Белослав, ул.”Хр. Ботев”, от о.т. 207 до о.т. 209 с обща дължина 296,80 м.л. /АОС № 343/10.01.2004 г./;
2. Водопровод по ул.”Пета”, сегашна ул.”Крайезерна” в с.Страшимирово с дължина 652 м.л. с четири пожарни хидранта /АОС № 384/25.05.2004 г./;
3. Водопроводна връзка от ул.”Пещерата” до общежития на Техникум по стъklarство гр.Белослав с обща дължина 320 м.л. /АОС № 345/21.01.2004 г./;
4. Канализационен клон в кв.”Акации” гр.Белослав – от о.к. 16, 17, 1009, 28, 47, 104, 1054, 505 до СРШ на бившия завод „Белопал” на ул.”Бельов” с дължина 319 м.л. /АОС № 386/26.05.2004 г./;
5. Водопровод по ул.”Васил Левски” с.Езерово от О.К. 37 до О.К. 35, Ф 160-26 м.л., Ф 90-259 м.л., ул.”Цар Самуил” /ул.”12-та”/ с.Езерово от О.К. 37 до О.К. 7, Ф 90-180 м.л., ул.”Васил Левски” от О.К. 30 до О.К. 26, Ф 90-475 м.л. /АОС № 347/22.01.2004 г./;

6. Главен канализационен колектор кв."Акации" – КПС „Белопал” гр.Белослав, ул."Пещерата", О.К. 38, О.К. 47 – КПС „Белопал”, с дължина 1079,60 м.л. /АОС № 380/19.05.2004 г./;
7. Довеждащ колектор кв."Акации" – КПС „Белопал” – преминаващ под канал № 2 до южен бряг на гр.Белослав /АОС № 381/19.05.2004 г./, включващ следните съоръжения:
 - Тласкател – дюкер – изпълнен от два клона ПЕВП тръби Ф 225 мм и дължина 275 м.л., положени на кота – 14,00 м.
 - Помпена станция с три броя помпи – тип СТ 3127 MTFLYGTPUMP с Q=24 л/сек Н=9,50 м.л. и N= 4 kw, ел. табло, ел. бойлер.
 - Вертикален утайтел – стоманобетонен, монолитен, кръгъл с вътрешен диаметър 8 м. с пасарелки и парпети.
 - Помещение за решетки, оборудвано с кран конзолен КК-524; механизирана решетка МРДФ-1, монтирана в канал с ширина 70 см.; Решетката е съоръжена със сито за отцеждане на водата; Решетка с ръчно почистване, съоръжена със сито за насочване на водата – монтирани са 4 бр. саваци; Контейнери за задържаните групи утайки; Два броя дефлектори – тип ДК 400 за вентилация на помещението.

По десета точка

Д.Митишева – Преминаваме към десета точка от дневния ред относно Годишен отчет за 2014 година за изпълнение на „Актуализирана програма за управление на отпадъците на Община Белослав 2010-2014г” и „Актуализирана програма за намаляване нивата на замърсителите в атмосферния въздух и достигане на установените норми на вредни вещества за периода 2011-2014г.”, като част от „Програмата за опазване на околната среда и устойчиво развитие на Община Белослав”, която е в процес на актуализация. Докладва Руми Петрова – Гл. експерт - еколог дирекция „ИИП”.

Г-жа Петрова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 3 гласа - „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.

В.Кателиев – Моят въпрос е за депото за отпадъци на АТЗ. Когато духа вятър, целия квартал „Акации” става в мъгла.Ако може да се запръсти.

Д.Митишева – Други мнения?

Р.Петрова- По до сега действащата програма за намаляване на замърсителите в атмосферния въздух, която изтече през 2014г, всички замервания , които са направени отчитат, че замърсяванията са в нормата.Проблеми с качеството на въздуха няма. Особено и след спиране работата на ТЕЦ – Варна. Информация ще бъде публикувана на сайта на общината.

Г-н Ж.Петров – Пролетта идва, подготви писмо с молба, по-често да се правят замервания на въздуха в кв.”Акации”.

Ст. Петров – Може би лабораторията прави точни замервания, но запрашаването става периодично, предимно преди да завали дъжд, издига се вихрушка и се вижда как облака минава над квартала.

Д.Митишева- Други мнения?

Г-н Ж.Петров- Уважаеми дами и господа общински съветници, искам да Ви запозная във връзка с подадената жалба на бившият общински съветник, Иван Митев до Президента, Председателя на Народното събрание, Министъра на околната среда и водите, че депото на „Дълбок дол” се използва неправомерно. Със Заповед от м.април 2009г е затворено, но продължава да се използва и това нарушава правилата за живеене в общината. В следствие на това комисия от РИОСВ състави акт и предписание за незабавно спиране използването на сметището. Въпреки, че тогава е имало договорка до утвърждаването на проекта за закриване, депото съществува и до сега има отчисления затова, че се използва в размер на 314 00лв преведени в РИОСВ Варна.След като получих предписание за незабавното закриване на депото, изпратих писмо до новия Началник на РИОСВ, с предложение тъй като съм длъжен да обявя по Закона за обществени поръчки избор на оператор и депо за преработка на отпадъците, която трае около 2 месеца. Предложих депото да се използва за временно съхранение на отпадъците до провеждане на избор на оператор и след това тези отпадъци, които са складирани допълнително ще бъдат извозени. На всеки е ясно, че на територията на нашата община има Завод за преработка на отпадъците. След като направихме икономически анализ, за закарването на 1 т. битов отпадък до с.Въглен ще струва около 130 лв на тон. Офертата, която Завода за отпадъци предлага е 73 лв на тон. 3 000 тона отпадъци сме генерирали през 2014г. 220 000лв допълнително ще е само преработката, сметосъбиране, сметоизвозване остава на същата схема. Вие приехте план- сметката за чистота.Тези 220 000 лв допълнително ще се платят от местни данъци и такси. През м. ноември, новия общински съвет ще вземе решение за промилите за такса битови отпадъци.Без строителните и зелените отпадъци, битовите отпадъци по договор с новото сдружение първо ще минават през завода, сортират се и отпадъка, който остава между 3-15% отива в с.Въглен. Очакваме след като подпишем договора и изберем новия оператор имаме проект за реколтивация, дренажи и закриване депото. В момента на сайта на общината е обявена обществената поръчка. Ние използваме неправомерно депото в „Дълбок дол” въпреки, че плащаме всяка година отчисления на РИОСВ Варна и те ги приемат.Благодаря Ви, ако имате въпроси мога да отговоря.

Д.Митишева- Благодаря, колеги имате ли въпроси?

Б.Николов – Със строителните и зелените отпадъци какво ще се случи?

Г-н Ж.Петров – Във регионалното депо в с.Въглен има самостоятелна клетка за строителни отпадъци.Машина ги раздробява, това което може да се използва в строителството се продава. Ще има клетка и за зелени отпадъци, които ще се преработват. Истинският битов отпадък след като мине през завода, остатъка от 3-15 % те ще си го извозват до там.

Б.Николов- Никой няма да иска да плаща и ще ходят вечер да си изхвърлят отпадъците на „Авренската поляна” и на други нерегламентирани сметища.Трябва да помислим много внимателно и да намерим решение на местно ниво.

Г-н Ж.Петров – Въпросът с боклука става много сложен и тревожен. 1691 семейства не са си платили данък сгради и такса смет за 2014г. 275 000 лв не са събрани. Колата, която събира боклука обаче продължава да ги обслужва.Правилно ли е едни да плащат, а други – не и да им се извършва услугата. Готов съм да обсъдим въпроса, когато имате предложения да направим временни площадки за строителни и зелени отпадъци.

Д.Митишева- Други мнения? Няма.

С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 16 ,”ПРОТИВ”-0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание, чл.21, ал.1, т.24, чл.27 ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда, взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 494

Общински съвет – Белослав приема отчета за 2014 година за изпълнение на „Актуализирана програма за управление на отпадъците на община Белослав 2010-2014 г.” и „Актуализирана програма за намаляване нивата на замърсителите в атмосферния въздух и достигане на установените норми на вредни вещества, за периода 2011-2014 г.”, като част от „Програмата за опазване на околната среда и устойчиво развитие на община Белослав ”, която е в процес на актуализация.

По единадесета точка

Д.Митишева – Преминаваме към единадесета точка от дневния ред относно Приемане на годишен план за действие по изпълнение на социалните услуги в Община Белослав през 2016г. Докладва Д. Монева – Секретар на Община Белослав.

Г-жа Монева запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 3 члена с 3 гласа -„ЗА” прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за въпроси, мнения.Няма.

**С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17 ,”ПРОТИВ”-0 ,
”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал. 1, т. 12,
чл.27 ал.3 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социалното подпомагане и
чл. 36 б, ал. 4 от Правилника за приложение на закона за социалното подпомагане,
взе следното**

Р Е Ш Е Н И Е № 495

Общински съвет Белослав приема годишен план за действие по изпълнение на социалните услуги в Община Белослав през 2016 година.

По дванадесета точка

Д.Митишева – Преминаваме към дванадесета точка от дневния ред относно Освобождаване от заплащане на таксата за услугата „сметосъбиране и сметоизвозване”. Докладва М.Анастасова – Директор дирекция „МПД”.

Г- жа Анастасова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 5 члена, с 4 гласа - „ПРОТИВ” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” не прие докладната. Съгласно чл.71 от ЗМДТ не се събира такса за сметосъбиране и сметоизвозване, когато услугата не се предоставя от общината или ако имота не се ползва през цялата година и е подадена декларация по образец от собственика или ползвателя до края на предходната година.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 3 члена с 3 гласа -„ПРОТИВ” не прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 3 гласа - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” и 1 глас „ПРОТИВ” не прие докладната. Нашите мотиви, освен тези които колегите

казаха са, че тези 50% за освобождаване се равняват на 67 000 лв, които са предвидени в бюджета за годината.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 5 члена, с 4 гласа - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” и 1 глас „ПРОТИВ” не прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.

Б.Николов- Не рискуваме ли ако не приемем докладната, че няма да платят? Да не провокираме противодействие.

М.Анастасова – Подадената декларация е след законоустановения срок.

Д.Митишева –Други мнения?

Г-н Ж.Петров – Законът е на наша страна. Напълно подкрепям решението на комисиите.

Д.Митишева- Други въпроси, мнения? Няма.

С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 0 ,”ПРОТИВ”- 12 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 5, Общински съвет Белослав на основание, Чл.21, ал.1,т.23,чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл.8, ал.1 от Наредба № 8 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 496

Общински съвет Белослав освобождава „ТЕЦ – Варна” ЕАД от заплащане на такса за услугата „сметосъбиране и сметоизвозване” за периода от 01.01.2015г. до 31.12.2015г. в размер на 50% от начислената такса за тази услуга.

Решение № 496 от Протокол № 41/19.03.2015г на ОбС Белослав **НЕ СЕ ПРИЕ!**

По тринадесета точка

Д.Митишева – Преминаваме към тринадесета точка от дневния ред относно Одобряване на бюджетна прогноза за местни дейности на Община Белослав за периода 2016-2018г. Докладва Р.Николова – Директор дирекция „ФАО”.

Г-жа Николова запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 3 члена с 3 гласа -„ЗА” прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 5 члена, с 4 гласа - „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.Няма.

С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 16 ,”ПРОТИВ”- 0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 1, Общински съвет Белослав на основание, чл. 21, ал.1, т.12, чл.27 ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 497

1.Общински съвет Белослав одобрява бюджетна прогноза за местните дейности на Община Белослав за периода 2016-2018 г. съгласно Приложения №№ 6а, 6б, 6в и 8 от БЮ №1/11.02.2015г.

По четиринадесета точка

Д.Митишева – Преминаваме към четиринадесета точка от дневния ред Определяне позицията на Община Белослав при провеждане Общото събрание на Асоциацията по ВиК в област Варна. Докладва Д. Монева – Секретар на Община Белослав.

Г-жа Монева запозна присъстващите с докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в състав от 4 члена, с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по образование Валентина Христова.

В. Христова- Уважаема г-жо Председател, колеги комисията по образование в състав от 4 члена с 4 гласа -„ЗА” прие докладната.

Д.Митишева –Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги Икономическата комисия заседава в състав от 4 члена и с 4 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д.Митишева - Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по ТСУ в състав от 5 члена, с 5 гласа - „ЗА” прие докладната.

Д. Митишева- Имате думата за предложения, мнения.

Г.Тодорова- Искам само да направя една корекция в самото решение, защото на мен „както намери за добре” не ми звучи добре. Затова предлагам в т.ІІ на решението да бъде „да гласува в интерес защита интересите на общината”.

Д.Митишева- Други мнения? Предлагам да преминем към гласуване на направеното предложение.

С явно гласуване при кворум -17, гласували „ЗА” – 17 ,”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, ПРОТИВ – 0, Общински съвет Белослав прие направеното предложение.

Д.Митишева –Преминаваме към гласуване на цялата докладна

С поименно гласуване при кворум -17 , гласували „ЗА” – 17, ”ПРОТИВ”- 0 , ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0, Общински съвет Белослав на основание, Чл.21,ал.1,т.15 и т.23, чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, взе следното

РЕШЕНИЕ № 498

I. Общински съвет Белослав съгласува така предложения дневен ред за провеждане на редовно общо събрание на Асоциацията по ВиК в област Варна, а именно:

1. Обсъждане и приемане на бюджет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК – Варна” ООД, Варна за 2015г

2. Обсъждане и приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК – Варна” ООД, Варна за 2014г

3. Вземане на решение, съгласно чл.34, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация на общото събрание за принципно съгласие за сключване на договор за срок от 15 години за стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане със съществуващия ВиК оператор – „ВиК – Варна” ООД, Варна на водоснабдителната и канализационна система в обособената територия по реда на чл.198п, ал.1, предложение първо от Закона за водите.

4. Други.

II. Упълномощава Кмета на Община Белослав, представляващ по закон Община Белослав в Асоциацията по ВиК в област Варна с право да гласува „ЗА” по първите три точки по така предложения дневен ред. По четвърта точка от дневния ред да гласува в интерес защита интересите на общината.

III. Определя Веселин Светлинов Цонев – заместник кмет на Община Белослав за представител на Общината в общото събрание на Асоциацията по ВиК в област Варна, при невъзможност на Кмета на Община Белослав да участва лично в Общото събрание на Асоциацията по ВиК в област Варна за приемане на посочените решения.

Заседанието приключи в 14,45 часа.

Десислава Митишева

Председател на Общински съвет Белослав

