

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ**

**ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА  
УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С  
ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ  
ЗА 2020 Г.**

## ВЪВЕДЕНИЕ:

Годишната програма на Община Белослав за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. е изготвена на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав и в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2019 г. – 2023 г. на мандата на Общински съвет Белослав.

Програмата е отворен документ и същата може да бъде актуализирана през годината. Основната цел на програмата е да гарантира ефективното управление и повишаването на приходите от стопанисването на общинската собственост.

Програмата съдържа:

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост.

II. Описание на имотите, които Община Белослав има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия.

III. Способи за придобиване на имоти – общинска собственост.

Настоящата годишна програма, както и промените които биха били направени в нея се обявяват на населението по ред, определен в Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав, и се публикуват на интернет страницата на общината.

## I. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

### Очаквани приходи:

№	Вид приходи	~ Стойност/лева
1.	Приходи от продажба на общински имоти – частна общинска собственост (в т.ч. продажба на идеални части, придаващи се към имоти, прекратяване на съсобственост и изкупуване право на собственост върху недвижими имоти – частна общинска собственост от собствениците на законно построените в тях сгради и др.)	~ 51 500,00 лв.
2.	Приходи от наеми на отдадени под наем общински имоти (в т.ч. сгради, помещения и зем. земи)	~ 13 100,00 лв.
3.	Приходи от такси тротоарно право, съгласно издадени разрешения за поставяне на временни преместваеми обекти	~ 34 100,00 лв.
4.	Приходи от отдадени под наем мери и пасища – публична общинска собственост за индивидуално ползване от животновъди	~ 2 630,00 лв.
5.	Приходи от отдадени под аренда земеделски земи – частна общинска собственост	~ 4 570,00 лв.
6.	Приходи от учредяване право на строеж (пристрояване, надстрояване) върху недвижими имоти – частна общинска собственост	~ 2 500,00 лв.
7.	Приходи от обезщетения, дължими от арендатори за ползване на полски пътища, находящи се в землищата на община Белослав	~ 5 900,00 лв.

### Необходими разходи:

За 2020 г. са необходими приблизително 26 000,00 лв. разходи на Община Белослав, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с общинска собственост, които могат да бъдат за следните видове дейности:

- ✓ Изготвяне на справедливи пазарни оценки на имоти при продажба, учредяване на вещно право на строеж (пристрояване/надстрояване), учредяване право на ползване върху недвижими имоти, учредяване възмездно сервитутно право и др.;
- ✓ Публикуване на обяви на Община Белослав в централни и/или местни ежедневници;
- ✓ Проектиране на ПУП за общински имоти;
- ✓ Кадастрално заснемане;
- ✓ Трасиране на земеделски имот;
- ✓ Заснемане на имот;
- ✓ Промяна предназначението на земеделска земя (статут на земята) и др.

**II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ЗА ПУБЛИЧНО-ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ.**

**1. Описание на нежилищни имоти и вещи – общинска собственост, които могат да се отдават под наем:**

<b>№</b>	<b>Описание на имота (вещта)</b>	<b>Местонахождение на имота</b>	<b>АОС №</b>
1.	Част от имот – частна общинска собственост, представляваща стоматологичен кабинет с площ от 18 кв.м. и 1/2 идеална част от чакалня, коридор и санитарен възел с обща площ 20,78 кв.м.	Сграда - здравна служба в УПИ XI в кв.11 по плана на с.Разделна	342/03.12.2003 г.
2.	1-ви етаж от двуетажна сграда - магазин за пром. стоки със склад и тоалетна, кафе-складкарница с два санитарни възли, склад с WC за перс. и покрита тераса ЗП- 102 кв.м.	първи етаж от сграда в УПИ IV в кв.11 по плана на с.Разделна	87/14.04.2000 г.
3.	Част от сграда с идентификатор 69763.501.155.1, по КККР на с.Страшимирово-представляващ медицински кабинет на първи етаж от сграда със смесено предназначение	с.Страшимирово ул. „Здравец”	1470/13.03.2017 г.
4.	Земеделска земя, с начин на трайно ползване – друга изоставена нива, представляваща имот № 000074, с площ 6,320 дка, X-та категория на земята при неполивни условия	Землище с.Разделна	925/28.04.2010 г.
5.	Земеделска земя, с начин на трайно ползване – наводнена нива, представляваща имот № 000014, с площ 4,946 дка, X-та категория на земята при неполивни условия	Местност „Суютлюка”, Землище с.Разделна	935/26.05.2010 г.
6.	ПИ с идентификатор 61741.21.5, трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – нива, с площ 12 185 кв.м., IV категория при неполивни условия	Местност „Стара гара”, Землище с.Разделна	1537/22.01.2018 г.
7.	ПИ с идентификатор 03719.155.13 по КККР на гр.Белослав, с площ 4 473 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – изоставена орна земя	Местност ”Герково”, землище гр.Белослав	1518/22.01.2018 г.
8.	ПИ с идентификатор 03719.155.12 по КККР на гр.Белослав, с площ 4 466 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – изоставена орна земя	Местност ”Герково”, землище гр.Белослав	1517/22.01.2018 г.
9.	ПИ с идентификатор 03719.46.385 по КККР на гр.Белослав, с площ 2 002 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя	Местност „Душкови ниви”, землище гр.Белослав	1532/22.01.2018 г.
10.	ПИ с идентификатор 03719.40.66 по КККР на гр.Белослав, с площ 33 971 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя	землище гр.Белослав	1530/22.01.2018 г.
11.	ПИ с идентификатор 03719.38.62 по КККР на гр.Белослав, с площ 264 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя	землище гр.Белослав	1529/22.01.2018 г.
12.	ПИ с идентификатор 03719.38.63 по КККР на гр.Белослав, с площ 152 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид	землище гр.Белослав	1528/22.01.2018 г.

	зеделска земя		
13.	ПИ с идентификатор 03719.38.64 по КККР на гр.Белослав, с площ 83 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1527/22.01.2018 г.
14.	ПИ с идентификатор 03719.25.100 по КККР на гр.Белослав, с площ 597 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1526/22.01.2018 г.
15.	ПИ с идентификатор 03719.122.89 по КККР на гр.Белослав, с площ 3 584 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1521/22.01.2018 г.
16.	ПИ с идентификатор 03719.43.42 по КККР на гр.Белослав, с площ 26 441 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1525/22.01.2018 г.
17.	ПИ с идентификатор 03719.21.116 по КККР на гр.Белослав, с площ 2 829 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1524/22.01.2018 г.
18.	ПИ с идентификатор 03719.21.125 по КККР на гр.Белослав, с площ 12 364 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1523/22.01.2018 г.
19.	ПИ с идентификатор 03719.806.11 по КККР на гр.Белослав, с площ 1 850 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1522/22.01.2018 г.
20.	ПИ с идентификатор 03719.10.37 по КККР на гр.Белослав, с площ 10 630 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1520/22.01.2018 г.
21.	ПИ с идентификатор 03719.11.29 по КККР на гр.Белослав, с площ 1 172 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1519/22.01.2018 г.
22.	ПИ с идентификатор 03719.132.152 по КККР на гр.Белослав, с площ 1 039 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1535/22.01.2018 г.
23.	ПИ с идентификатор 03719.133.23 по КККР на гр.Белослав, с площ 1 155 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1534/22.01.2018 г.
24.	ПИ с идентификатор 03719.135.3 по КККР на гр.Белослав, с площ 12 257 кв.м., с трайно предназначение на територията – зеделска, с начин на трайно ползване – друг вид зеделска земя	землище гр.Белослав	1531/22.01.2018 г.

25.	ПИ с идентификатор 03719.27.15 по КККР на гр.Белослав, с площ 1 190 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя	земище гр.Белослав	1533/22.01.2018 г.
26.	ПИ с идентификатор 03719.130.18, по КККР на гр.Белослав, с площ 7,032 дка, с трайно предназначение на територията – земеделска, НТП-изоставено трайно насъждане, VI категория при неполивни условия	земище гр.Белослав местност „ Женска поляна”	1316/30.05.2016г
27.	Сграда с площ 345 кв.м. с идентификатор 27125.501.260.2 по КККР на с. Езерово, ОУ „Св. св. Кирил и Методий” с. Езерово	с. Езерово, ул. „Светлина” №2	1240/15.10.2015г.
28.	Самостоятелен обект в сграда- идентификатор 03719.503.570.1.8 по КККР, отреден за дискотека и самостоятелен обект в сграда с идентификатор 03719.503.570.1.7, отреден за дневен бар /читалище/	гр.Белослав, ул. „Св.Св.Кирил и Методий” № 7	1410/15.08.2016 г.
29.	19,25% от сграда, с идентификатор 03719.503.412.1 с трайно предназначение – друг вид обществена сграда, със застроена площ 240 кв.м.	Гр. Белослав, ул. „3-ти март” № 10	9/06.01.1997г.
30.	Помещение–методически кабинет с площ 16 кв.м.,находящо се в сградата на ДГ „Незабравка” с. Страшимирово с идентификатор 69763.501.493.1, с предназначение – сграда за детско заведение на два етажа	с. Страшимирово, ул. „Св.Св.Кирил и Методий” № 12	1570/12.09.2018 г.
31.	ПИ с идентификатор 61741.20.3 по КККР на с.Разделна,с площ 2766 кв.м.,трайно предназначение на територията – земеделска,с начин на трайно ползване – нива, в „Стара гара”, IV категория при неполивни условия	с. Разделна	1563/22.01.2018 г.

**2. Описание на имоти и вещи – частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс:**

№	Описание на имота (вещта)	Местонахождение на имота	АОС №
1.	ПИС идентификатор 03719.505.2009, трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 метра, с площ 1 026 кв.м.	гр.Белослав, ул.”Трети март” № 143	1414/10.10.2016 г.
2.	ПИ с идентификатор 03719.504.3420, трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 метра, с площ 420 кв.м.	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 10	1468/13.03.2017 г.
3.	Поземлен имот с идентификатор 03719.504.3421, трайно предназначение на територията – урбанизирана, с НТП – ниско застрояване до 10 метра, с площ 426 кв.м.	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 12	1467/13.03.2017 г.
4.	Земеделска земя, с НТП „Друг селскостопански терен”, представляваща имот № 088007, категория на земята Х-та при неполивни условия, с площ 4,328 дка	Местност „Балтата” земище гр.Белослав	1012/13.03.2013 г.
5.	Земеделска земя, с НТП „Друг селскостопански терен”, представляваща имот № 089013, категория на земята Х-та при неполивни условия, с площ 17,225 дка	Местност „Балтата” земище гр.Белослав	1013/13.03.2013 г.
6.	Земеделска земя, с НТП „Животновъдна ферма”, ПИ с идентификатор 03719.51.8, площ 3,302 дка	Местност „Боаза” земище гр.Белослав	1460/20.12.2016 г.
7.	Поземлен имот с идентификатор 03719.203.26 , трайно предназначение на територията - земеделска с начин на трайно ползване - друг вид земеделска земя, X категория при неполивни условия	земище гр.Белослав	1582/21.01.2019 г.
8.	ПИ с идентификатор 03719.203.27 на КККР на гр. Белослав, с НТП – земеделска, с НТП – друг вид земеделска земя, X категория при неполивни условия, с площ 21,072 дка	земище гр.Белослав	1246/08.01.2016 г.

9.	Земеделска земя, с НТП „Друг селскостопански терен”, представляваща имот № 000276, категория на земята VI-та при неполивни условия, с площ 36,582 дка	землище гр.Белослав	1037/06.06.2013 г.
10.	УПИ X-251 в кв.34 по плана на с.Разделна, с площ 467,19 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	702/05.09.2007 г.
11.	УПИ XI-251 в кв.34 по плана на с.Разделна, с площ 420,80 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	709/10.09.2007 г.
12.	УПИ XII-251 в кв.34 по плана на с.Разделна, с площ 431,22 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	710/10.09.2007 г.
13.	УПИ XIII-251 в кв.34 по плана на с.Разделна, с площ 441,64 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	711/10.09.2007 г.
14.	УПИ XIV-251 в кв.34 по плана на с.Разделна, с площ 914,53 кв.м., отреден за „Магазин и жилищно строителство”	с.Разделна	715/10.09.2007 г.
15.	УПИ X-251 в кв.35 по плана на с.Разделна, с площ 425,16 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	716/11.09.2007 г.
16.	УПИ XI-251 в кв.35 по плана на с.Разделна, с площ 490,97 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	717/11.09.2007 г.
17.	УПИ XII-251 в кв.35 по плана на с.Разделна, с площ 476,26 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	718/12.09.2007 г.
18.	УПИ XIII-251 в кв.35 по плана на с.Разделна, с площ 534,98 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	719/12.09.2007 г.
19.	УПИ VIII-251 в кв.36 по плана на с.Разделна, с площ 624,96 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	720/12.09.2007 г.
20.	УПИ IX-251 в кв.36 по плана на с.Разделна, с площ 632,15 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	721/12.09.2007 г.
21.	УПИ X-251 в кв.36 по плана на с.Разделна, с площ 437,58 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	722/12.09.2007 г.
22.	УПИ XI-251 в кв.36 по плана на с.Разделна, с площ 576,96 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	723/12.09.2007 г.
23.	УПИ VI-251 в кв.37 по плана на с.Разделна, с площ 602,33 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	729/12.09.2007 г.
24.	УПИ VII-251 в кв.37 по плана на с.Разделна, с площ 595,39 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	730/12.09.2007 г.
25.	УПИ VIII-251 в кв.37 по плана на с.Разделна, с площ 584,83 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	731/12.09.2007 г.
26.	УПИ IX-251 в кв.37 по плана на с.Разделна, с площ 570,12 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	732/12.09.2007 г.
27.	УПИ X-251 в кв.37 по плана на с.Разделна, с площ 384,22 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	733/12.09.2007 г.
28.	УПИ XI-251 в кв.37 по плана на с.Разделна, с площ 399,85 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	с.Разделна	734/12.09.2007 г.
29.	ПИ с идентификатор 03719.148.25 по КККР на гр.Белослав, с площ 1 155 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – лозе, категория на земята IV-та при неполивни условия	Местност „Пещерите” землище гр.Белослав	1248/15.02.2016 г.
30.	ПИС идентификатор 03719.117.50 по КККР на гр.Белослав, с площ 8 700 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП – изоставено трайно насаждение, X-та категория при неполивни условия	Местност „Момина скала” землище гр.Белослав	1273/01.04.2016 г.
31.	ПИС идентификатор 03719.688.3 по КККР на гр.Белослав, с площ 213 990 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП – друг вид земеделска земя, IV-та категория при неполивни условия	Местност „Колибалъка” землище гр.Белослав	1266/25.03.2016 г.
32.	ПИ с идентификатор 03719.119.60 по КККР на гр.Белослав, с площ 3 250 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП– нива, V-та категория при неполивни условия	Местност „Дълбоки дол” землище гр.Белослав	1274/13.04.2016 г.
33.	ПИС идентификатор 03719.119.49 по КККР на гр.Белослав, с площ 7 170 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП –нива,V-та категория при неполивни условия	Местност „Дълбоки дол” землище гр.Белослав	1275/13.04.2016 г.
34.	ПИ с идентификатор 03719.119.48 по КККР на гр.Белослав,	Местност „Дълбоки дол”	1276/13.04.2016 г.

	с площ 1 683 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП–нива, V категория неполивни условия	землище гр.Белослав	
35.	ПИС идентификатор 03719.119.47 по КККР на гр.Белослав, с площ 5099кв.м., с трайно предназначение на територията– земеделска, НТП–нива, V категория при неполивни условия	Местност „Дълбоки дол” землище гр.Белослав	1277/13.04.2016 г.
36.	ПИ с идентификатор 03719.697.12 по КККР на гр.Белослав, с площ 5 324 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване–друг вид земеделска земя, X-та категория на земята при неполивни условия	Землище гр.Белослав	1341/16.06.2016 г.
37.	ПИ с идентификатор 03719.806.8 по КККР на гр. Белослав, с начин на трайно ползване-изоставено трайно насаждение, с площ 10 360 кв.м.	Местност „Женска поляна” землище гр. Белослав	1371/27.06.2016г.
38.	ПИ с идентификатор 03719.45.2 по КККР на гр. Белослав, начин на трайно ползване–нива, с площ 3 001 кв.м.	Местност „Шарлана” землище гр. Белослав	1312/19.05.2016г.
39.	ПИ с идентификатор 03719.167.4 по КККР на гр. Белослав, с начин на трайно ползване – изоставена орна земя, с площ 5 723 кв.м.	Местност „Шарлана” землище гр. Белослав	1319/30.05.2016г.
40.	ПИ с идентификатор 03719.136.20 по КККР на гр. Белослав, с начин на трайно ползване – лозе, с площ 3 067 кв.м.	Местност „Женска поляна” землище гр. Белослав	1344/16.06.2016г.
41.	ПИ с идентификатор 03719.136.66 по КККР на гр. Белослав, с начин на трайно ползване- лозе, с площ 2 813 кв.м.	Местност „Женска поляна” землище гр. Белослав	1361/27.06.2016г.
42.	ПИ с идентификатор 03719.811.6 по КККР на гр. Белослав, с начин на трайно ползване друг вид, с площ 30 754 кв.м.	землище гр. Белослав	1372/27.06.2016г.
43.	ПИ с идентификатор 03719.697.13 по КККР на гр. Белослав, с начин на трайно ползване – друг вид, с площ 6 599 кв.м.	землище гр. Белослав	1492/09.08.2017г.
44.	ПИ с идентификатор 03719.816.71 по КККР на гр. Белослав, с начин на трайно ползване – друг вид, с площ 30 055 кв.м.	землище гр. Белослав	1514/03.01.2018г.
45.	Лек автомобил марка „Тойота” модел „Корола” с рег. № В1495РК	гр. Белослав	Договор № 743732/29093 24.04.2009г.
46.	ПИ с идентификатор 03719.505.2016 по КККР на гр. Белослав, с трайно предназначение на територията– урбанизирана, с НТП – ниско застрояване до 10м., с площ 861 кв.м.	гр.Белослав ул. „Здравец” № 9	1599/19.07.2019г.
47.	ПИ с идентификатор 03719.505.2028 по КККР на гр. Белослав, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10м., с площ 609 кв.м.	гр.Белослав ул. „Здравец” № 27	1608/05.08.2019г.

**3. Описание на имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба на земя по чл. 35, ал. 3 от ЗОС (продажба на земя – частна общинска собственост на собствениците на законно построени сгради без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс):**

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	АОС №
1.	ПИ идентификатор 69763.501.80 по КККР на с.Страшимирово, с площ 789 кв.м.	с.Страшимирово, ул.„Ал.Стамболийски” № 14	1243/08.01.2016 г.
2.	ПИ с идентификатор 03719.501.109 по КККР на гр.Белослав, с площ 688 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м.	гр.Белослав, ул.„Васил Априлов” № 14	1302/27.04.2016 г.
3.	ПИ с идентификатор 03719.504.3388 по КККР на гр.Белослав, с площ 493 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м.	гр.Белослав, ул.„Роза” № 30	1383/28.07.2016 г.
4.	ПИ с идентификатор 27125.501.336 по КККР на с.Езерово, с площ 776 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м.	с. Езерово, ул.„Александър Стамболийски” 28	1416/10.10.2016 г.
5.	ПИ с идентификатор 27125.501.96 по КККР на с.Езерово, с площ 747кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване	с. Езерово, ул. „Преслав” 22	1448/25.11.2016 г.

	– ниско застрояване до 10 м.		
6.	ПИ с идентификатор 27125.501.297 по КККР на с.Езероово, с площ 882 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м.	с. Езероово, ул.”В.Левски” № 54	1422/17.10.2016 г.
7.	ПИ с идентификатор 03719.501.3003 по КККР на гр. Белослав, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване- ниско застрояване до 10 м., с площ 705 кв.м.	гр. Белослав ул. „Акации” № 17	1394/08.08.2016г.
8.	ПИ с идентификатор 03719.504.1565 по КККР на гр. Белослав, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 454 кв.м.	гр. Белослав ул. „Роза” № 20	1609/18.09.2019
9.	ПИ с идентификатор 69763.501.111 по КККР на с.Страшимирово, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 877 кв.м.	с.Страшимирово ул. „Цар Калоян” 4	1616/06.01.2020

**4. Описание на имоти – частна общинска собственост, върху които общината има намерение да учреди право на строеж на лица, с установени жилищни нужди по реда на Наредба № 12 за реда и условията за управлението и разпореждането с жилища от общинския жилищен фонд на Община Белослав за строеж на жилищни сгради:**

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	АОС №
1.	УПИ XIX в кв.106 по плана на гр.Белослав, с площ 580,75 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 7	596/14.09.2006 г.
2.	УПИ XX в кв.106 по плана на гр.Белослав, с площ 580,75 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 5	597/14.09.2006 г.
3.	ПИС идентификатор 03719.504.3412, с трайно предназначение – урбанизирана, с НТП – ниско застрояване до 10 метра, Иглика № 3, с площ 631 кв.м	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 3	1446/25.11.2016 г.
4.	УПИ XXII в кв.106 по плана на гр.Белослав, с площ 433,84 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 1	599/14.09.2006 г.
5.	УПИ XVII-1984 в кв.109 по плана на гр.Белослав, с площ 387,40 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 22	900/17.02.2010 г.
6.	УПИ XIX-1986 в кв.109 по плана на гр.Белослав, с площ 507,08 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 26	899/08.12.2009 г.
7.	УПИ XX-1987 в кв.109 по плана на гр.Белослав, с площ 591,79 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 28	897/08.12.2009 г.
8.	УПИ XXI-1988 в кв.109 по плана на гр.Белослав, с площ 520,52 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 30	902/17.02.2010 г.
9.	УПИ XXII-1989 в кв.109 по плана на гр.Белослав, с площ 727,10 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 32	901/17.02.2010 г.
10.	УПИ III в кв.110 по плана на гр.Белослав, с площ 347,90 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Иглика” № 6	594/14.09.2006 г.
11.	УПИ I-2030 в кв.206 по плана на гр.Белослав, с площ 611,60 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Здравец” № 23	748/13.09.2007 г.
12.	УПИ IV-2013 в кв.201 по плана на гр.Белослав, с площ 855,12 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Здравец” № 5	741/13.09.2007 г.
13.	УПИ V-2015 в кв.201 по плана на гр.Белослав, с площ 837,21 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Здравец” № 7	742/13.09.2007 г.
14.	УПИ I-2017 в кв.204 по плана на гр.Белослав, с площ 659,66 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Здравец” № 11	767/14.09.2007 г.
15.	УПИ VI-2022 в кв.204 по плана на гр.Белослав, с площ 956,24 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”	гр.Белослав, ул.”Здравец” № 21	778/15.09.2007 г.



**5. Описание на имоти – частна общинска собственост, върху които ще се учредява безвъзмездно право на строеж по реда на чл. 37, ал. 5 или ал. 6, т. 1 от Закона за общинската собственост, както следва:**

<b>№</b>	<b>Описание на имота</b>	<b>Местонахождение на имота</b>	<b>АОС №</b>
1.	ПИ с идентификатор 03719.811.713 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Белослав, с вид територия – земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, с площ 4 138 кв.м.	гр.Белослав	1389/18.08.2016 г.
2.	ПИ с идентификатор 03719.811.712 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Белослав, с вид територия – земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, с площ 5 847 кв.м.	гр.Белослав	1223/11.08.2015 г.
3.	ПИ с идентификатор 03719.501.3100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Белослав, с вид територия – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, с площ 3 103 кв.м.	гр.Белослав	1230/25.08.2015 г.
4.	ПИ с идентификатор 03719.502.6204 по КККР на гр.Белослав, с начин на трайно ползване – за обект комплекс за здравеопазване, с площ 6 662 кв.м.	гр.Белослав	1450/07.12.2016 г.

**6. Мери и пасища за общо ползване от общинския поземлен фонд от землищата на територията на община Белослав:**

<b>№</b>	<b>Описание на имота</b>	<b>Местонахождение на имота</b>	<b>Площ</b>	<b>АОС №</b>
1.	ПИ с идентификатор 03719.4.18, трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – пасище, VI категория при неполивни условия	Местност „Униция“, землище гр.Белослав	34,352 дка	1498/19.10.2017 г.
2.	Земеделска земя - имот № 209, пасище, мера, категория на земята X-та	Местност „Харамията“, землище гр.Белослав	58,283 дка	229/22.10.2001 г.
3.	Земеделска земя - имот № 000046, пасище, мера, категория на земята X-та	Землище с.Разделна	36,154 дка	953/23.06.2010 г.
4.	Земеделска земя - имот № 000117, пасище, мера, категория на земята X-та	Землище с.Езерово	9,562 дка	907/25.02.2010 г.
5.	Земеделска земя - имот № 000113, пасище, мера, категория на земята X-та	Землище с.Езерово	0,797 дка	956/30.06.2010 г.

**7. Мери и пасища за индивидуално ползване от общинския поземлен фонд от землищата на територията на община Белослав:**

<b>№</b>	<b>Описание на имота</b>	<b>Местонахождение на имота</b>	<b>Площ</b>	<b>АОС №</b>
1.	ПИ с идентификатор 03719.2.2, с ТПТ – земеделска, с НТП – пасище, IV/X категория при неполивни условия	Местност „Върбалака“, землище гр.Белослав	12,342 дка	1253/17.03.2016г.
2.	ПИ с идентификатор 03719.112.7, с трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – пасище, IV категория при неполивни условия	Местност „Шарлана“, землище гр.Белослав	3,753 дка	1313/19.05.2016г.
3.	ПИ с идентификатор 03719.816.57, с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП – пасище, X категория при неполивни условия	Местност „Чучурките“, землище гр.Белослав	2,592 дка	1272/25.03.2016г.
4.	ПИ с идентификатор 03719.816.58, с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП – пасище, X категория при неполивни условия	Местност „Чучурките“, землище гр.Белослав	1,108 дка	1307/19.05.2016г.

5.	ПИ с идентификатор 03719.136.186, с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП –пасище, V категория при неполивни условия	Местност „Женска поляна” землище гр.Белослав	4,282 дка	1318/30.05.2016г.
6.	ПИ с идентификатор 03719.697.7, с трайно предназначение на територията– земеделска, с НТП–пасище, X категория при неполивни условия	Местност„Стеницата”, землище гр.Белослав	34,226 дка	1323/30.05.2016г.
7.	ПИ с идентификатор 03719.89.25, с трайно предназначение на територията– земеделска, с НТП –пасище,IV категория при неполивни условия	Местност„Балтата”, землище гр.Белослав	15,441 дка	1264/25.03.2016г.
8.	ПИ с идентификатор 03719.136.162, с трайно предназначение на територията– земеделска, с НТП –пасище,VI категория при неполивни условия	Местност„Равнището”, землище гр.Белослав	13,050 дка	1269/25.03.2016г.
9.	ПИ с идентификатор 03719.802.207, с трайно предназначение на територията– земеделска, с НТП –пасище,VI категория при неполивни условия	Местност „Караборун”, землище гр.Белослав	16,943 дка	1261/25.03.2016г.
10.	ПИ с идентификатор 03719.15.11, с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП –пасище, VI категория при неполивни условия	Местност „Караборун”, землище гр.Белослав	19,177 дка	1308/19.05.2016г.
11.	ПИ с идентификатор 03719.806.7, с трайно предназначение на територията– земеделска, с НТП –пасище,VI категория при неполивни условия	Местност „Бозалъка”, землище гр.Белослав	9,510 дка	1256/17.03.2016г.
12.	ПИ с идентификатор 03719.140.9, с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП –пасище, V категория при неполивни условия	Местност „Бостаните”, землище гр.Белослав	56,052 дка	1322/30.05.2016г.
13.	ПИ с идентификатор 03719.163.3, с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП –пасище,V категория при неполивни условия	Местност „Равнището”, землище гр.Белослав	7,561 дка	1251/17.03.2016г.
14.	ПИ с идентификатор 03719.808.29, с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП –пасище,V категория при неполивни условия	Местност „Скелята”, землище гр.Белослав	6,898 дка	1255/17.03.2016г.
15.	ПИ с идентификатор 03719.816.60, с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП –пасище, X категория при неполивни условия	Местност „Чучурките”, землище гр.Белослав	80,806 дка	1314/30.05.2016г.
16.	ПИ с идентификатор 61741.18.28, трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – пасище, X категория при неполивни условия	Местност „Боджака”, землище с.Разделна	3,440 дка	1471/13.03.2017 г.
17.	ПИ с идентификатор 03719.28.21, с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП –пасище, VI категория при неполивни условия	Местност „Дълбоки дол”, землище гр.Белослав	0,881 дка	1271/25.03.2016г.
18.	ПИ с идентификатор 03719.808.28, с трайно предназначение на територията– земеделска, с НТП –пасище,IV категория при неполивни условия	Местност „Картала”, землище гр.Белослав	2,782 дка	1252/17.03.2016г.
19.	ПИ с идентификатор 03719.24.69, с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП –пасище, VI категория при неполивни условия	Местност „Читука”, землище гр.Белослав	3,896 дка	1311/19.05.2016г.
20.	ПИ с идентификатор 03719.808.32, с трайно предназначение на територията –	Местност „Шарлана”, землище гр.Белослав	4,513 дка	1325/01.06.2016г.

	зеделска, с НТП –пасище, IV категория при неполивни условия			
21.	ПИ с идентификатор 03719.697.5, с трайно предназначение на територията–зеделска, с НТП –пасище,VI категория при неполивни условия	Местност „Унициля”, землище гр.Белослав	18,439 дка	1268/25.03.2016г.
22.	ПИ с идентификатор 03719.140.10, с трайно предназначение на територията – зеделска, с НТП –пасище, V категория при неполивни условия	Местност „Бостаните”, землище гр.Белослав	9,936 дка	1270/25.03.2016г.
23.	ПИ с идентификатор 03719.813.7, с трайно предназначение на територията – зеделска, с НТП –пасище, X категория при неполивни условия	Местност „Герените”, землище гр.Белослав	2,597 дка	1267/25.03.2016г.
24.	ПИ с идентификатор 03719.697.6, с трайно предназначение на територията–зеделска, с НТП –пасище,VI категория при неполивни условия	Местност „Унициля”, землище гр.Белослав	6,294 дка	1262/25.03.2016г.
25.	ПИ с идентификатор 03719.802.206, с трайно предназначение на територията – зеделска, с НТП –пасище,X категория при неполивни условия	Местност „Стеницата”, землище гр.Белослав	12,886 дка	1263/25.03.2016г.
26.	ПИ с идентификатор 03719.135.2, с трайно предназначение на територията–зеделска, с НТП –пасище,VI категория при неполивни условия	Местност „Равнището”, землище гр.Белослав	4,769 дка	1249/17.03.2016г.
27.	ПИ с идентификатор 03719.808.34, с трайно предназначение на територията – зеделска, с НТП –пасище, IV категория при неполивни условия	Местност „Пещерите”, землище гр.Белослав	3,394 дка	1326/01.06.2016г.
28.	ПИ с идентификатор 03719.802.210, с трайно предназначение на територията – зеделска, с НТП – пасище, VI категория при неполивни условия	Местност „Женска поляна”, землище гр.Белослав	7,467 дка	1324/01.06.2016г.
29.	ПИ с идентификатор 03719.136.185, с трайно предназначение на територията – зеделска, с НТП –пасище, V категория при неполивни условия	Местност „Женска поляна”, землище гр.Белослав	13,095 дка	1317/30.05.2016г.
30.	ПИ с идентификатор 03719.816.56, с трайно предназначение на територията – зеделска, с НТП – пасище, X категория при неполивни условия	Местност „Чучурките”, землище гр.Белослав	2,011 дка	1306/19.05.2016г.
31.	ПИ с идентификатор 03719.808.35, с трайно предназначение на територията – зеделска, с НТП –пасище, IV категория при неполивни условия	Местност „Пещерите” землище гр.Белослав	8,313 дка	1328/01.06.2016г.
32.	ПИ с идентификатор 03719.114.2, с трайно предназначение на територията – зеделска, с НТП –пасище, IV категория при неполивни условия	Местност „Шарлана”, землище гр.Белослав	0,896 дка	1329/01.06.2016г.
33.	ПИ с идентификатор 03719.126.93, с трайно предназначение на територията – зеделска, с НТП – пасище, VI категория при неполивни условия	Местност „Дълбоки дол”, землище гр.Белослав	14,055 дка	1321/30.05.2016г.
34.	ПИ с идентификатор 03719.806.10, с трайно предназначение на територията–зеделска, с НТП –пасище,III категория при неполивни условия	Местност „Бозалъка”, землище гр.Белослав	0,507 дка	1257/17.03.2016г.
35	ПИ с идентификатор 03719.46.384 с трайно предназначение на територията–зеделска, с НТП –пасище,III категория при неполивни условия	Местност „Душковите ниви” землище гр.Белослав	2,212 дка	1258/17.03.2016г.
36.	ПИ с идентификатор 03719.116.9, с трайно	Местност „Шарлана”,	0,175 дка	1259/17.03.2016г.

	предназначение на територията-земеделска, с НТП –пасище,IV категория при неполивни условия	землище гр.Белослав		
37.	ПИ с идентификатор 03719.132.158, с трайно предназначение на територията-земеделска, с НТП –пасище,VI категория при неполивни условия	Местност „Женска поляна”, землище гр.Белослав	4,413 дка	1250/17.03.2016г.
38.	Земеделска земя – имот № 000035, категория на земята X-та	Землище с.Разделна	13,967 дка	947/08.06.2010 г.
39.	ПИ с идентификатор 61741.14.40, трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП– пасище мера, X категория при неполивни условия	Местност „Балтата”, землище с.Разделна	4,478 дка	1591/01.04.2019 г.
40.	ПИ с идентификатор 61741.51.10,трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП–пасище, X категория при неполивни условия	Землище с.Разделна	12,468 дка	1473/10.04.2017 г.
41.	ПИ с идентификатор 03719.112.1, с трайно предназначение–земеделска,с НТП – пасище,IVкатегория при неполивни условия	Местност „Шарлана”, землище гр.Белослав	0,278 дка	1260/17.03.2016г.
42.	Земеделска земя – имот № 000073, категория на земята IV-та	Местност „Стара гара”, землище с.Разделна	10,058 дка	958/30.06.2010 г.
43.	Земеделска земя – имот № 000094, категория на земята X-та	Местност „Стара гара”, землище с.Разделна	1,579 дка	957/30.06.2010 г.
44.	ПИ с идентификатор 61741.51.19, трайно предназначение на територията–земеделска, с НТП–пасище,Хкат.при неполивни условия	Землище с.Разделна	6,176 дка	1474/10.04.2017 г.
45.	Земеделска земя – имот № 000044, категория на земята X-та	Местност „Батаклията”, землище с.Разделна	36,319 дка	954/23.06.2010 г.
46.	Земеделска земя – имот № 000071, категория на земята IV-та	Местност „Стара гара”, землище с.Разделна	5,369 дка	952/23.06.2010 г.
47.	Земеделска земя – имот № 000023, категория на земята X-та	Местност „Балтата”, землище с.Разделна	2,368 дка	951/23.06.2010 г.
48.	Земеделска земя – имот № 000006, категория на земята X-та	Местност „Водопоя”, землище с.Разделна	16,654 дка	950/23.06.2010 г.
49.	Земеделска земя – имот № 000038, категория на земята X-та	Местност „Балтата”, землище с.Разделна	10,544 дка	949/23.06.2010 г.
50.	Земеделска земя – имот № 000129, категория на земята V-та	Землище с.Езерово	31,948 дка	906/25.02.2010 г.
51.	Земеделска земя–имот с идентификатор 03719.24.70	Местност „Читука”, землище гр.Белослав	3,150 дка	1310/19.05.2016г.
52.	ПИ с идентификатор 69763.18.123, трайно предназначение на територията–земеделска, с НТП–пасище, X категория при неполивни условия	Местност „Божура” с.Страшимирово	1,985 дка	1475/02.05.2017г.

**8. Описание на имоти – общинска собственост, които ще се предоставят за безвъзмездно управление, както следва:**

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	АОС №
1.	ПИ с идентификатор 03719.502.299,трайно предназначение на територията – урбанизирана,с НТП – за спортно игрище; Сграда с идентификатор 03719.502.299.1,предназначение– спортна сграда, база на един етаж с площ 102 кв.м.;сграда с идентификатор 03719.502.299.2,с предназначение–спортна сграда,база на един етаж-20 кв.м.	гр.Белослав , ул. “ Стадиона”	1615/15.11.2019 г.

#### IV. СПОСОБИ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Полагането на грижата на добрия стопанин при управлението на общинската собственост е изрично вменено като задължение на общините в чл. 11, ал. 1 на ЗОС, а именно: „Имоти и вещи – общинска собственост се управляват в интерес на населението в общината съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин“. Посочената грижа изисква общините да реализират предоставените им от закона **възможности за защита** на своята собственост. Част от тези възможности са например:

- актуване на съответните имоти като общинска собственост, съгласно глава седма от ЗОС. С подобен акт общината би заявила своите права върху имота и би възпрепятствала издаването на нотариален акт по обстоятелствена проверка за придобиването му от друго лице. Актуването на имота като общинска собственост е действие, което зависи и е под контрола изцяло на съответната община. Неизвършването му, въпреки неговото защитно правно действие, не би могло да бъде оправдано със съществуването на някакви обективни пречки, нито може да служи като основание за засягане на неприкосновеността на частната собственост, включително и когато тя е придобита въз основа на придобивна давност;

- използване на специалните административни средства за защита на собствеността, предвидени единствено за общините, съгласно чл. 65, ал. 1 на ЗОС, където „Общински имот, който се владее или държи без основание, не се използва по предназначение или необходимостта от него е отпаднала, се иземва въз основа на заповед на кмета на общината.“ Заповедта за иземване на имота се изпълнява по административен ред със съдействието на полицията, а при иземване на имот-общинска собственост лицата, от които са иззети имотите, нямат правата на добросъвестния подобрител (чл. 72-74 ЗС). И двете разпоредби не правят разлика дали собствеността на общината е публична или частна, поради което могат да бъдат приложени и в двата случая.

Община Белослав може да придобие възмездно или безвъзмездно право на собственост и други ограничени вещни права чрез следните придобивни способности:

- чрез покупко-продажба на имоти или части от тях, след решение на Общинския съвет;
- чрез замяна на недвижим имот, частна общинска собственост с равностоен недвижим имот-собственост на физически, юридически лица, друга община и държавата, след решение на Общинския съвет;
- срещу учредено право на строеж върху недвижим имот, частна общинска собственост след изтичане на срока на правото на строеж, както и срещу задължението на суперфициера да построи и предаде на Общината равностоен недвижим имот в построената сграда;
- чрез дарение или завещание от физически или юридически лица;
- чрез съдебна или доброволна делба, след решение на Общинския съвет;
- чрез изкупуване от собственник на имот, който по действащ ПУП-ПРЗ е предвиден за изграждане на обект-публична общинска собственост по реда на чл. 199 от ЗУТ, след решение на Общинския съвет;
- чрез изтекла придобивна давност;
- чрез принудително отчуждаване на недвижим имоти, частна собственост по реда на глава трета от ЗОС;
- чрез приращение или присъединяване към имоти и вещи общинска собственост;
- чрез изграждане със средства на Общината на жилищни и нежилищни обекти, върху незастроени имоти общинска собственост;
- чрез надстрояване и пристрояване по одобрен ПУП и инвестиционен проект на сгради общинска собственост;
- чрез възстановяване правото на собственост върху земеделски земи, гори и земи от горския фонд;
- чрез придаване към общински имот на части от съседен имот, чрез изменение на ПУП-ПР по реда на чл. 15 от ЗУТ с цел упълномеряване на общинския имот;
- чрез отреждане с влязъл в сила по реда на чл. 16 от ЗУТ ПУП-ПРЗ на част от площта на новоурегулираните имоти, отредени с плана за нуждите на социалната и техническа инфраструктура;
- на основание §42 от ЗИД на ЗОС застроените и незастроените парцели и имоти-частна държавна собственост, отредени за жилищно строителство и за обществени и благоустройствени мероприятия на общините, съгласно предвижданията на действащите към датата на влизането в сила на ЗОС подробни градоустройствени планове, преминават в собственост на общините;
- или по друг начин предвиден в закон.

Предвид естеството на способите за придобиване на имоти през 2020 г. в полза на Община Белослав не се извършва тяхното планиране.

#### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

Община Белослав през 2020 г. ще управлява и ще се разпорежда с имотите - общинска собственост законосъобразно, в интерес на гражданите на общината и с грижата на добър стопанин.

Настоящата Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост е приета с Решение № 35 от Протокол № 4/13.02.2020 г. на Общински съвет – Белослав и същата може да бъде актуализирана през годината на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.