



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

гр. Белослав 9178, ул. Цар Симеон Велики 23
централа – 25-80
факс – 22-14, 33-03
секретар – 20-68
e-mail: Obstinabeloslav@abv.bg

тел. код – 05112
кмет – 25-54
зам. кмет – 25-62
зам. кмет – 49-00
web: www.beloslav.org

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

ЗАПОВЕД

№ 454

гр.Белослав, 07.07.2011 г.

На основание доклад вх.№ 9301-64/05.07.2011 г. на председателя на комисия, назначен със заповед № 403/15.06.2011 г. на В.И.Д. Кмет на Община Белослав за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, протокол от проведения публичен търг на 30.06.2011 г., чл. 79, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ АНТОН ЦЕНКОВ СТОЙЧЕВ, с ЕГН *****, с постоянен адрес: ***** ЗА КУПУВАЧ НА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ III в кв.127 по плана на гр.Белослав, ул."Клокотница" № 4, с площ 481 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”, описан в АОС № 129/25.10.2000 г., с предложената от него цена за имота в размер на **6 058,50 лв. (шест хиляди петдесет и осем лева и петдесет стотинки)**, без ДДС, съгласно протокол от проведения на 30.06.2011 г. публичен търг с явно наддаване за продажба на имота.

2. Заплащането на цената на имота и всички дължими данъци и такси от определеният за купувач на имота по т.1 следва да се извърши, както следва:

2.1. Сумата от **6 058,50 лв. (шест хиляди петдесет и осем лева и петдесет стотинки)**, без ДДС, представляваща продажната цена на имота, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при ТБ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.2. 2% (два процента) такса върху сумата по т.2.1., на основание чл. 44, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав в размер на **121,17 лв. (сто двадесет и един лева и седемнадесет стотинки)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 448007 при ТБ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.3. 3% (три процента) местен данък върху сумата по т.2.1., на основание чл. 47, ал. 2 от ЗМДТ в размер на **181,76 лв. (сто осемдесет и един лева и седемдесет и шест стотинки)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при ТБ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.4. Такса вписване върху сумата по т.2.1., съгласно чл. 2 от Тарифата за държавните такси, събирани от Агенцията по вписванията в размер на **10,00 лв. (десет лева)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при ТБ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.5. ДДС върху сумите по т.2.1., т.2.2., т.2.3. и т.2.4. в размер на **1 274,29 лв. (хиляда двеста седемдесет и четири лева и двадесет и девет стотинки)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при ТБ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.6. 60,00 лв. (шестдесет лева) – хонорар на оценител за изготвяне на пазарната оценка, на основание чл. 56 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, да се внесат в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG93 IORT 73773110 3000 00, BIC: IORTBGSF при ТБ”Инвестбанк” АД – клон Варна.

3. Собствеността на имота ще премине върху Купувача след заплащане на продажната цена и след сключване на договор за покупко-продажба.

4. Препис извлечение от заповедта да се обяви на информационното табло в ЦИОУ при Община Белослав по реда на чл. 79, ал. 2 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и на интернет страницата на общината.

5. Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ по реда на АПК.

6. След влизане в сила на заповедта, копие от същата да се връчи на Антон Ценков Стойчев.

7. Определеният за купувач, следва да внесе сумите по т.2.1, т.2.2, т.2.3, т.2.4, т.2.5 и т.2.6 от заповедта в 14-дневен срок от датата на връчването ѝ.

Изпълнението на заповедта възлагам на Петя Димитрова – гл. експерт в отдел ОССД.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Деян Иванов – директор на дирекция ОСАБ.

Копие от настоящата заповед да се връчи на Петя Димитрова – гл. експерт в отдел ОССД, инж. Деян Иванов – директор на дирекция ОСАБ, Русанка Десова – началник отдел СФ, Нели Йорданова – гл. специалист в ЦИОУ и Теодора Добрева – секретар на общината.

В.И.Д. КМЕТ НА (п) не се чете

ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

инж.ГАЛИНА ТОДОРОВА – съгласно

решение № 395 от протокол № 32/18.01.2011 г.

на общински съвет Белослав

Вярно с оригинала,

Гл. експерт в отдел“ОССД”:

/П. Димитрова/

