

ДО
инж. ДЕЯН ИВАНОВ
КМЕТА НА ОБЩ. БЕЛОСЛАВ

ДО
МАГДАЛЕНА ГАНЕВА
КМЕТ НА С. ЕЗЕРОВО
ОБЩ. БЕЛОСЛАВ

Относно: Искане за преценяване необходимостта от ОВОС за изграждане на път до имот 27125.12.11, с.Езерово ,Община Белослав собственост на „Пластхим-Т“ АД

Уважаеми господин Иванов ,

Уважаеми господин Ганева ,

На основание на чл. 95,ал.1 от Закона за опазване на околната среда (ДВ 91/2002 г. с изм. и доп.) и в съответствие с инвестиционния процес, Ви представям искане за преценяване необходимостта от ОВОС от „Пластхим-Т“ АД.

Моля, съгласно изискванията на същата наредба да обявите на интернет страницата си и на обществено достъпно място в общината, времето и мястото за запознаване с информацията, както и срока за представяне на писмени становища и възражения. След изтичане на 14 дневния срок за публичното обявяване, следва служебно да изпратите в РИОСВ–Варна, резултатите от общественият достъп, както и за начина на осигуряването му.

Прилагам:

Информация за преценяване необходимостта от ОВОС – на хартиен и електронен носител.

С уважение:

Мария Атанасова,
пълномощник

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА ТРАСЕ ЗА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП ДО ИМОТ № 27125.12.11 В ЗЕМЛИЩЕТО С. ЕЗЕРОВО, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

I. Информация за контакт с инвеститора:

„ПЛАСТХИМ -Т“ АД, с адрес гр. Тервел, ул. „Хан Аспарух“ № 97
Булстат: BG124000839.

Лице за контакти: Мария Атанасова, гр. Варна, бул. "Сливница" № 100, телефон:
0887/466335

II. Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението;

Новото инвестиционно предложение е за изграждане на трасе за транспортен достъп до имот с идентификатор 27125.12.11, земл. с. Езерово, мест. „Куртманлък“, Община Белослав, област Варна.

Достъпът до имота ще се осъществи през имот с идентификатор 27125.12.80-полски път, съгласно разработения предварителен проект на ПУП-ПП при км. 13+655 в ляво на път III-20087“I-2 (Девня-Варна). Дължината на трасето е **38.79 м** и засегната площ **282,00 кв. м.**

С решение № 267 от протокол № 21 от 16.03.2017 год. т.1 на Общински съвет Белослав е разрешено изработването на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 27125.12.11, мест. „Куртманлък“, землище с. Езерово, Община Белослав с цел смяна статута на земеделската земя с отреждане Пп при следните препоръчителни и пределно допустими нормативи:

- Площ на имота – 28499 кв.м.
- Устройствена зона – Пп
- Начин на застрояване – свободно е
- Етажност – до 3 етажа (10м)
- Плътност на застрояване – 50%
- Кинт. - 1,00
- Озеленяване – минимум 40%

За имот с идентификатор 27125.12.11 има издадено решение № ВА-18/ЕО/2017 на РИОСВ-Варна за преценяване на необходимостта от екологична оценка с което е решено да не се извършва екологична оценка на проекта за ПУП-ПРЗ.

Изработеният ПУП-ПП осигурява транспортен достъп с дължина 38,79 м от съществуващия полски път III-2008“I-2 (Девня-Варна) до ПИ с идентификатор 27125.12.11.

На основание чл. 21 , ал.1 , т.8 ,чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА ,във връзка с чл. 29 ,ал.1 от ЗОЗЗ, чл.30 ,ал. III и чл.27 , ал. I и ал. II, т.3 , буква “а“ от ППЗОЗЗ е издадено решение 349 , т.1 по протокол № 27 от 09.11.2017 год. на Общински съвет Белослав с което е дадено предварително съгласие на „Пластхим-Т“ АД, със седалище и адрес на управление : гр. Тервел, ул. „Хан Аспарух“ № 87, ЕИК 124000839 за промяна предназначението на част от общински поземлен имот с идентификатор 27125.12.80 – полски път по КККР на с. Езерово, Община Белослав и да се изгради пътна връзка към ПИ с идентификатор 27125.12.11.

Транспортният достъп за обект: База за поддръжка и сервиз на лекотоварна и тежкотоварна транспортна техника“ в ПИ 27125.12.11 в кв. 12 по плана на с. Езерово , община Белослав е по път III-2008“ I-2- (Девня – Варна) – кв. Повеляново-Езерово-Варна при км. 13+655- в ляво .

Инвестиционното предложение не противоречи на действащите планове за района.

1.1.2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

За обект: База за поддръжка и сервиз на лекотоварна и тежкотоварна транспортна техника“ в ПИ 27125.12.11 е необходим транспортен достъп. Транспортният достъп е необходим за обект: База за поддръжка и сервиз на лекотоварна и тежкотоварна транспортна техника“ в ПИ 27125.12.11 в кв. 12 по плана на с. Езерово, община Белослав е по път III-2008“ I-2- (Девня – Варна) – кв. Повеляново – Езерово - Варна при км. 13+655- в ляво .

1.1.3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

За община Белослав няма приет Общ устройствен план.

За територията има издадено решение за преценка ЕО от директорът на РИОСВ-Варна, с характер „Да не се извършва“, за обект: База за поддръжка и сервиз на лекотоварна и тежкотоварна транспортна техника“. Транспортният достъп е необходим за достъп до територията на обекта.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи

Инвестиционното предложение ще се реализира на този терен защото:

- природният и ресурсов потенциал на общината е подходящ и позволява реализацията на инвестиционното предложение;
- местоположението на площадката е подходящо избрано от гледна точка на пътно-транспортната обстановка;
- парцелът има добра визия откъм основния подход;
- теренът е в съответствие с изискванията за екологична безопасност;
- има възможност да се осигури връзка на вътрешната с външната инфраструктура.

5. Местоположение на площадката:

Парцеларният план определя разполагането на габарита на пътя в поземлен имот.

Проектът предвижда трасето на пътя да преминава през имоти:

- ПИ с идентификатор 27125.12.11- площ 28,499 дка, земеделска територия, НТП: нива, собственик: „Пластхим-Т“ АД. ПИ с идентификатор 27125.12.80- площ: 7, 437 дка, земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, собственик: Община Белослав;
- ПИ с идентификатор 27125.36.27- площ 68,874 дка, територия на транспорта, НТП: за местен път с асфалтова настилка-собственост на община Белослав.

Територията, предмет на разработката е публична общинска собственост с обща площ от **0,282 дка**. За територията няма действащ ПУП. В този аспект разглежданата разработка е с териториален обхват малка територия в землището на с. Езерово, Община Белослав с площ от 0,282 дка и попада в границите на защитена зона от екологичната мрежа Натура 2000, защитена зона по Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици. Няма данни за наличие на терена или в близост до него на местообитания на видове растения и животни, включени в

Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за биологичното разнообразие.

6. Описание на основните процеси, включващи размер, капацитет, производителност, принос и резултат.

Новото инвестиционното предложение – *изграждане на път свързващ основният обект с пътната мрежа* е ново строителство и се състои в провеждането на технически мероприятия, разработени и определени в изразяващи се в следното:

Трасирането и нивелацията на пътя ще се извърши при ползването на съществуващата опорна мрежа, както и наличната в района национална триангулация мрежа.

Ширината на новия път заедно със сервитута е 6 м. Ползваемата му ширина ще бъде 4 м, което ще позволи безопасното разминаване на ползваната за транспорт на логистичната база.

Надлъжните и напречните наклони на пътя са съобразени с изискванията на *Правилника за проектиране и строителство на пътища*. Максималният надлъжен наклон на пътя е 5.46 %. Напречният наклон е двустранен – 2 %, като в кривите той преминава в едностранен – 2 %.

Необходимите за реализирането на пътя изкопните работи в размер на 22 куб. м ще се изпълнят с помощта на булдозер.

Основният насип ще се изпълни от варовик фракция 0/40мм, произвеждана от ТПИ на съществуващи кариери и съхранявана на открити складове в района на техническата й площадка. След направа на насипа, който ще се уплътнява естествено от тежката механизация (булдозер и автосамосвали), ще се премине към строителството на сервитутните откоси.

Следва транспортирането на варовик фракция 25/40мм. Нейното разстилане и подравняване ще се извърши с помощта на булдозер, а уплътняването - с помощта на вибрационен валеж. Дебелината на слоя от тази фракцията е 15 см.

Последната фаза е асфалтиране на пътя. Асфалтът ще бъде доставен от съществуващи бази.

7. Схема на нови или промяна на съществуващи пътища;

Настоящото инвестиционно предложение цели изграждането на транспортна връзка между планираната за изграждане „База за поддръжка и сервиз на лекотоварна и тежкотоварна транспортна техника“ с инфраструктурата на съществуващата пътна мрежа.

Дължината на трасето е 38.79 м и засегнатата площ 282,00 кв. м.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Строителството ще се извърши на база одобрен план за безопасност и здраве, включващ и мерки за опазване на околната среда. Извършване на опасни дейности и такива, създаващи риск за състоянието на околната среда не се предвиждат.

Строителният период при реализацията на инвестиционното предложение се очаква да продължи около 6 месеца.

9. Предлагаеми методи за строителство:

Строителството ще се осъществи от местни строителни фирми и предприемачи. По време на строителството ще са необходима площ от 50 кв. м в рамките на имота за временна строителна база, в т.ч. за разполагане на санитарно-битовите постройки за изпълнителите на строителството.

При извършване на строителните дейности ще бъдат използвани конвенционални методи. Ще се проведат изкопни работи, изграждане на чакълени основи, асфалт .

10. Природни ресурси ,предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на строителството използваните природни ресурси ще са строителни суровини и инертни материали. Няма да се унищожава трайна дървесна растителност.

По време на експлоатацията ще се използва само асфалт за ремонтни дейности.

11.Отпадъци, които се очакват да се генерират -видове, количества и начин на третиране.

Извозването на строителните отпадъци в периода на строителство ще се осъществи след съгласуване с Община Белослав на отреденото за целта депо за строителни отпадъци. Вследствие на което няма да се допуска замърсяване на терени и не се очаква кумулативно въздействие.

12.Информация за разглеждани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Устройството на територията ще се извърши в съответствие с нормативните изисквания на параметрите за застрояване и озеленяване, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба № 7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии.

Проектът за изкопните работи и вертикалната планировка ще се съобрази с изискванията на Наредба № 26, като хумусният слой се събере на временно депо и се върне за възстановяване в зелените площи.

Строителството ще се извършва на база на разработен от изпълнителя и одобрен от компетентните органи план, включващ задължително и мерки за опазване на околната среда през строителния период.

Строителните отпадъци ще се депонират само на регламентирано депо.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение/например, добив на баластра, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство и третиране на отпадъчните води/

За ИП не е необходимо изграждане на водопровод.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение;

Всички изискуеми по ЗУТ и ЗУО документи.

15.Замърсяване и дискомфорт на околната среда

В следствие от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване на околната среда.

За отопление ще се използва електроенергия.

Няма да има принос към замърсяване на повърхностните и подземните води, няма да се застраши популациите от характерни за района растителни и животински видове, няма да се въздейства шумово върху населените места.

16.Риск от инциденти.

За изграждане на транспортния достъп ще се разработят технически и конструктивни проекти, които ще се базират на направени инженерно-геоложки проучвания за конкретната площадка.

Всички дейности ще са съобразени с план за безопасност и здраве.

III. Местоположение на инвестиционното предложение:

1.1.1. План, карти и снимки, показващи границата на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенни характеристики, както и за разположените в близост елементи на Националната екологична мрежа.

Към инвестиционното предложение са приложени скици с посочено местоположение на площадката.

Настоящото инвестиционно предложение се отнася за ново инвестиционно предложение за изграждане на транспортен достъп до ПИ 27125.12.11 по КККР на зем. с. Езерово, който ще се осъществява чрез поземлен имот с НТП - земеделска територия с идентификатор 27125.12.80 – полски път със дължина 38,79 м и площ от 282,00 кв. м.

Територията на ИП не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на закона на защитените територии, но попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата Natura 2000 ЗЗ-ЗЗ „Варненско-Белославско езеро“ с код BG0000191 определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР.

2. Съществуващи ползватели на земи и приспособяването им към площадката на инвестиционното намерение и бъдещи планирани ползватели на земи;

Земята е собственост на община Белослав.

Инвестиционното предложение не влиза в противоречие с настоящото и бъдещото ползване на други земи в района.

3. Политика на зонирание или земеползване;

Зониранието ще е на основание одобрения ПУП-ПРЗ, от кмета на община Белослав.

3. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа;

Според растително-географското райониране на България (Бондев, 2002) територията, където ще се реализира инвестиционното предложение се отнася към континентален район.

В северната част на Варненското езеро (ЗМ “Казашко”) и западната част на Белославското езеро са разположени тръстикови масиви с преобладане на обикновенната тръстика (*Phragmites australis*), теснолистния папур (*Typha Angustifolia*) и крайбрежния камъш (*Shoenoplectus Litoralis*). Масивите в западната част на Белославското езеро са значителни по площ и преминават във влажни и мочурливи ливади съставляващи 9% от площта на зоната. Северно от тях се намира соленоводен басейн, обрасъл по бреговете със солянка (*Salicornia* sp) и друга халофитна растителност и скали и пясъци - 1%.

Естествената растителна покривка в района – друга орна земя, екстезивни зърнени култури и култивирани с дървестна растителност съставляваща 22% от зоната е комплекс от тревни фитоценози с различни доминантни видове, които се редуват в зависимост от мощността на почвата и в повечето случаи те са отворени.

Останалата площ от 22% е заета от градове села, пътища, сметища и индустриални обекти.

На територията, където ще се реализира инвестиционното предложение и в контактните зони **няма** местообитания на редки или застрашени от изчезване растителни видове.

Защитена местност „Казашко“ е обявена със заповед № 49/15.02.1995 год. и е с площ от 125,1 хектара.

За ограничаване на антропогенното въздействие върху защитена местност „Казашко“, със заповед № РД 38 от 21.01.2004 год. е обявена буферна зона около влажна зона с площ 21,8 ха и прекатегоризирана в ЗМ „Мочурището“.

Районът осигурява спокойно пребиване и богата хранителна база повреме на размножаване, миграция и зимуване на голям брой птица. Установени са 142 вида птици, сред които 44 гнездещи, 105 защитени и 38 включени в ЧК на РБ като редки и застрашени от изчезване в страната. Могат да се наблюдават видове, като зеленоглава патица, кафявоглава потапница, малък воден бик, малка бяла чапла, тръстиков блатар, саблеклюн, лиска и други. По време на миграция мястото е от важно значение за малкия корморан, розовия пеликан, белия щъркел, представители на семейство чаплови и семейство дъждосвирици.

Местността е подходяща за орнитологичен туризъм.

В границите на зоната се забраняват :

- Ⓢ всички видове строителство;
- Ⓢ ловуване, престой или движение на лица, носещи капани, примки, арбалети, лъкове, огнестрелно оръжие;
- Ⓢ безпокоене, убиване, упойване, улавяне, пренасяне, превозване на живи, ранени или убити диви животни и разпознаваеми части от тях, както и техните малки, яйца и други жизнени форми и разрушаване на леговица;
- Ⓢ паша на свине;
- Ⓢ паша на други селскостопански животни без пастир;
- Ⓢ палене и коситба на тръстиката;
- Ⓢ замърсяване с отпадъци;
- Ⓢ внасяне на химически средства и препарати за растителна защита;

Варненско – Белославския езерен комплекс е важна зона с международно значение на зимуващите водолюбиви птици. Тук ежегодно се концентрират над 20 000 водолюбиви птици от 64 вида. На територията на комплекса са установени 202 вида птици, 59 от които са включени в Червената книга на България. От срещаните се видове 91 са от европейското природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004). Като световно застрашени в категория SPEC1 са включени 7 вида, а като застрашени в Европа съответно в категория SPEC2- 21 вида, SPEC3- 63 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 70 вида, включени в Приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита.

В близост до площадката няма санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за питейни и хигиенни нужди и др.

Не са известни и паметници на културата и имота на инвеститора.

В непосредствена близост до площадката няма разположени защитени територии.

Територията предмет на ИП не засяга Корине места, Рамсарски места, флористично важни места, орнитологични важни места.

Територията предмет на ИП попада в защитена зона BG0000191 “Варненско – Белославско езеро”, определена по Директивата за опазване на дивите птици – чл. 6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР.

Варненско-Белославското езеро обхваща две езера - Варненското и Белославското, свързани с изкуствено прокопан канал и разположени на запад от град Варна. Варненското езеро е крайбрежно лиманно езеро с естествен произход. В миналото е било сладководен басейн с незначителна връзка с Белославското езеро на запад и със слаб отток към морето. През 1909 г. се прокопава първият канал между Варненското езеро и морето. До 1923 г. Белославското езеро е закрит сладководен лиман, в който се влива р. Провадийска. Днес развитието на няколко промишлени комплекса в района е наложило използването на двете езера за корабен транспорт, което довежда до прокопаването на два нови канала - един, свързващ Варненското езеро с Черно море, и втори, свързващ двете езера. В комплекса преобладават откритите водни площи. Широката връзка с Черно море е довела до повишаване солеността на водите в двете езера, с което екологичните условия се доближават до тези на морската акватория. В северната част на Варненското езеро (ЗМ “Казашко”) и западната част на Белославското езеро са разположени тръстикови масиви с преобладаване на обикновената тръстика /*Phragmites australis*/, теснолистния папур /*Typha angustifolia*/ и крайбрежния камъш /*Shoenoplectus litoralis*/. Масивите в западната част на Белославското езеро са значителни по площ и преминават във влажни и мочурливи ливади. Северно от тях се намира соленоводен басейн, обрасъл по бреговете със солянка /*Salicornia sp.*/ и друга халофитна растителност.

Варненско-Белославския езерен комплекс е важна зона с международно значение за зимуващите водолюбиви птици. Тук ежегодно се концентрират над 20 000 водолюбиви птици от 64 вида. На територията на комплекса са установени 202 вида птици, 59 от които са

включени в Червената книга на България. От срещаните се видове 91 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004). Като световно застрашени в категория SPEC1 са включени 7 вида, а като застрашени в Европа съответно в категория SPEC2 - 21 вида, в SPEC3 - 63 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 70 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита.

Комплексът Варненско-Белославско езеро е разположен до третия по големина град в България – Варна, който е голям туристически и промишлен център. Езерото има голямо социално и икономическо значение за региона и за страната. Промишлеността се развива около езерото от края на XIX век. Днес в района на Варненско-Белославския езерен комплекс съществуват 5 промишлени пристанища, едно военно и едно гражданско пристанище, две яхтени пристанища, ТЕЦ “Варна”, която е част от Девненския химически комплекс, пречиствателната станция на град Белослав и една стъкларска фабрика. В западната част на езерния комплекс са разположени утайтелните басейни на Девненския Химически комплекс, където се утаяват седиментите от промишлените води на химическите заводи. В северната част е разположен утайтел на ТЕЦ Варна. Голяма част от тежката индустрия е разположена по границите на комплекса. Варненското и Белославското езеро се използват като плавателен канал за кораби. Фериботна линия функционира в района на град Белослав, за да свързва двете части на града. Около езерния комплекс са разположени пътища, железопътна линия и урбанизирани територии. В източната част на Варненското езеро често се провеждат регати, а също и унд сърфинг. В района на езерата се извършва спортен риболов, особено в района където ТЕЦ Варна изпуска топлите си води във Варненското езеро и се събират големи пасажи риба. В самите езера се извършва промишлен риболов със стоящи и плаващи мрежи от жителите на околните селища. Ловът на водолюбиви птици, включително от моторни лодки е също често срещана практика в района на езерата.

- На отделни малки участъци от територията на комплекса се осъществява земеделие (отглеждане на зърнени култури, зеленчуци и лозя) и животновъдство. Развитието на промишлеността и урбанизацията са фактори, които са довели до загуба на местообитания и до обща и цялостна екологична промяна на влажната зона и днес продължават да бъдат основен застрашаващ фактор. Те са основен източник на силно **неорганично и органично** замърсяване с всички последици от това, като основен замърсяващ фактор са химическите заводи, други промишлени предприятия и корабоплаването.

Изграждането на складова база няма да доведе до замърсяване с органични и неорганични замърсители

- Бъдещите планове за развитие на промишлеността и инфраструктурата (особено разширяване на пристанищата, нови железопътни линии, пътища и подводни газопроводи), както и урбанизацията (разширяване на селищата и създаване на вилни зони) в района на комплекса застрашават съществуването на последните останали естествени местообитания.

Реализацията на плана предвижда усвояване на имоти, които се намират на границата на зоната. Не се очаква фрагментация на местообитания. Няма да се унищожават тръстикови масиви.

- Ловът, който често се осъществява с незаконни средства, в защитени територии и на защитени видове застрашава много от водолюбивите птици.

Няма да се допуска лов на птици от територията на обекта.

- Естествени застрашаващи фактори за езерата е съществуването на слой от сероводород на дъното на езерата на дълбочина над 10 метра, който не позволява съществуването на живот, както и токсичното водорасло *Primmesium parvum* (не установявано след 1963) което може да доведе до масово измиране на рибата и безгръбначните животни. Евтрофикацията на езерния комплекс е значителна и може да се разглежда като отрицателно действащ фактор. Във пресноводните части на комплекса водната растителност е в напреднала

фаза на сукцесия и се нуждае от подходящо управление за поддържане на биоразнообразието. Земеделските дейности осъществявани в околните на езерния комплекс земи допринасят за органичното замърсяване на езерото. Някои индустриални комплекси, разположени по горното течение на река Провадийска вероятно замърсяват самата река и езерния комплекс.

Дейностите съпътстващи складовата работа няма да водят до замърсяване на езерните води. Отпадъчните води ще се събират във водоплътни черпателни ями и предават за последваща обработка в ПСОВ, на лица отговарящи на изискванията на Закона за водите.

Зоната е обявена със Заповед на министъра на околната среда и водите, публикувана в ДВ 22/16 март 2012г. Забранителния режим на зоната е:

1. залесяването на пасища, ливади и мери, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения;
2. косенето на тръстика в периода от 1 март до 15 август;
3. паленето на тръстикови масиви и крайбрежна растителност;
4. изграждането на вятърни генератори за производство на електроенергия с изключение на тези, за които към датата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има започната процедура или са съгласувани по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие. Режимът не се прилага за вятърни генератори, използвани като собствени източници на електрическа енергия.

4 а. Качество и регенеративна способност на природните ресурси.

Основният природен ресурс, който се използва при това ИП е почвата. С цел да се запазят качествата на най-плодородната част от почвата ще се отстрани най-горния и слой от 25-50 см на временно депо. След изграждането на обектите тя ще се използва за обратна насипка в местата за озеленяване.

Друг основен природен ресурс е биологичното разнообразие в района. Може да се направи прогноза, че реализацията на ИП с дължина 38,79 м и засегната площ от 282,00 кв.м. няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване, до нарушаване целостта или до увреждане на видовете обитаващи защитената зона.

5. Подробна информация за всички разглеждани алтернативи за местоположение:

Проведени са множество прединвестиционни проучвания на подходящи места за реализация на ИП, в резултат на което е избран този терен, защото:

- терена е собственост на община Белослав от която има съгласие за реализиране на ИП.
- природния и ресурсов потенциал на общината е подходящ и позволява реализацията на инвестиционното предложение;
- в региона има подходящи фирми, които могат да извършат съответните изкопни и строителни мероприятия;
- мястото е подходящо избрано от гледна точка на геоложката среда – няма свлачища и други неблагоприятни физико-геоложки процеси.

Алтернативи при реализацията, биха могли да се разглеждат основно с методите на строителство, начините на застрояване и използване на терена, формирането на инфраструктурата и начините на озеленяване.

Нулевата алтернатива не е приемлива от икономически аспект – територията като местоположение и качества е по-подходяща за осъществяване на обслужваща дейност.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие/кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение, като се вземат предвид следните фактори/:

1. Въздействие върху:

Въздействие върху хората и тяхното здраве

Здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение потенциално ще съществува само в периода на изграждането на обекта и ще касае само работещите на обекта. Очакват се следните временни и краткотрайни въздействия върху здравето на работещите:

- наднормен шум, вибрации, работа на открито с непостоянен микроклимат, замърсяване на въздуха с прахови частици и ауспусови газове от бензинови и дизелови двигатели;

- физическо натоварване и опасност от трудови злополуки, свързани с използването на тежки машини - булдозери, товарни коли и др.;

- риск от падания, травми и злополуки при неспазване на Наредба № 2 на МТСП за безопасни и здравословни условия на труд при СМР от 1994 г.

Изброените неблагоприятни ефекти ще се отнасят до работещите в наетите от възложителя фирми, в т.ч. и изпълняващи специализирани строително-монтажни работи. Същите ще имат временен характер, като рискът се оценява като нисък до приемлив. Използването на лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски, работно облекло и обувки), изграждане на физиологични режими на труд и почивка, създаване и спазване на специфични правила за ръчна работа с тежести и товари, ще доведе до намаляване на риска.

За населението на с. Езерово, общ. Белослав - най-близките сгради отстоят на около 2000 м, въздействията ще са без практически неблагоприятни здравни ефекти. По отношение на шума, като най-значим рисков фактор по време на изграждането на обекта и при най-неблагоприятни условия, нивата на този фактор ще са по-ниски от допустимите съгласно действащите хигиенни норми.

По време на експлоатацията на обекта населението няма да бъде експонирано на установения водещ по значимост фактор - шума.

Най-съществено въздействие, през целия период на денонощието, но на значителни отстояния от обекта е шумът от движението на моторни превозни средства. Няма да настъпят промени в шумовата характеристика на населеното място, тъй като отстоянието е значително и пътят ще се ползва предимно от работещите в основния обект. Не се очаква превишение на дневните и нощни норми за нива на звуково налягане в жилищната зона и причиняване на дискомфорт през нощта по време на съня.

Няма емисии на йонизиращи лъчи, източници на радионуклеиди и електромагнитни вълни.

Психо-емоционалният ефект от изпълнението на ИП върху населението от съседните населени пунктове се очаква да бъде основно позитивен.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху хората и тяхното здраве, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение:

Според данните за строителните решения може да се предположи, че при реализиране на проекта населението от най-близките обекти – 2000 м, подлежащи на здравна защита няма да бъде засегнато при нормална експлоатация. Потенциално засегнати ще се окажат работниците по изграждането на сградите, както и пребиваващите в тях при аварийни ситуации.

В заключение, въздействието върху здравето на хората от реализирането на инвестиционното предложение е следното:

- Пряко като въздействие по време на строителството;
- Краткотрайно и временно при строителството;
- Без отрицателни въздействия върху здравния статус на населението;
- Незначително по време на експлоатация

Развитието на земеделието и отчасти на животновъдството са определящи фактори за общинската икономика. Добрите климатични условия и почвените характеристики, както и слабо разчленения релеф, благоприятстват отглеждането на различни селскостопански култури.

Следователно промяната на 0,208 дка, земя полски път няма да окаже влияние върху земеползването.

Климатични и метеорологични условия

Климатът е типичен умерено континентален. Под влиянието на релефа и Черноморския басейн са се оформили три климатични микрорайона, всеки от които със своята специфика, а именно:

- Западен: обхваща поречието на р. Провадийска и се характеризира с топло лято и студена зима със сравнително устойчив снеговалеж;
- Източен: обхваща долината на р. Камчия. Характеризира се с мека зима, дълга и студена пролет, прохладно лято и топла есен;
- Централен: обхваща платото и има много ясно изразен континентален климат с по-силни ветрове и по-дълги периоди на застудявания.

Всеки от трите микрорайона има своята специфика по отношение на почти всички климатични фактори. Така например в източната част средногодишните температури са с око 0.5°C по-ниски от тези в западната; на север валежите са по-малко отколкото в южната долинна част; в северната част преобладават по-силни северозападни ветрове, а в южната – значително по-слаби западни.

Температура на въздуха:

- Средногодишната температура е 11.3°C , или по-ниска от тази за област Варна (12.8°C).
- Средномесечната температура има своя минимум през януари (0.1°C), а максимума е през юли (21.6°C).
- Максималните месечни температури варират от 4°C (януари) до 29°C (юли-август).

Посочените данни говорят за сравнително мек климат, без отрицателни средномесечни температури.

Ветрове: Преобладават ветрове от западна (39.7%) и източна (24.2%) посока. Средногодишната скорост на вятъра е 1.5 m/sec , което в сравнение със стойността за област Варна ($5-7\text{ m/sec}$) характеризира района като по-скоро тих, без силни ветрове.

Средногодишното количество е 562 mm , което е под средната стойност на този показател за страната (около 650 mm). Най-много са валежите през месеците ноември и декември (зимен максимум), както и през май-юни (летен максимум), а най-малко те са през март и август-септември.

Значението на валежите е главно хидроложко (подхранване водния режим на реките), както и по отношение на селското стопанство. Интересен показател е броят на дните без слънчево греене през годината – те са средно едва 10, като този показател е изключително нисък – напр. за една от най-южните станции в страната (Сандански) са отбелязани средно 46 дни без слънчево греене. Това дава възможност за използване на слънчевата енергия като алтернативен енергиен източник.

Атмосферен въздух

Климатичните и метеорологични фактори оказват сериозно влияние върху степента на замърсяване на въздушния басейн. Те пряко допринасят за по-доброто или по-лошо разсейване на емитираните от източниците вредни вещества.

Нивата на замърсяване на атмосферния въздух, водите и почвите в района на Белослав са ниски, липсват големи промишлени замърсители и липсват сериозни стари замърсявания. Екологично чистия район е добра основа за развитието на основните икономически дейности

– хотелиерство и ресторантьорство и селско стопанство. Същевременно липсва система за редовно наблюдение и контрол на нивата на замърсяване на атмосферния въздух с прах и на шумово замърсяване, предизвикани от транспортна и строителна дейност. През студеното полугодие нараства дялът на битовият сектор като основен източник на атмосферно замърсяване. През студените зимни месеци неговият дял надхвърля този на промишлените източници. При изгарянето на масово употребяваните в домакинството твърди горива емисиите са с ниска височина и ниска емисионна температура. При неблагоприятни метеорологични условия и затруднена дифузия на замърсителите това също може да бъде причина за високи приземни концентрации в близост до източниците. Най–неблагоприятни климатични условия за замърсяване на атмосферния въздух могат да се определят зимните месеци, когато са чести случаите на температурни инверсии, мъгли и облачност. Въпреки, че средногодишните концентрации на замърсяващи вещества се предполага че са в допустимите норми, през студеното полугодие може да се очаква епизодично надхвърляне на кратковременните норми. Водещо в тези случаи е замърсяването на атмосферния въздух от битовото отопление, което използва въглища и дърва. Анализът на състоянието на атмосферния въздух се осъществява с цел определяне на настоящото ниво на замърсяване, идентифициране на причините, предизвикващи това замърсяване, мероприятията за снижаване на нивата на отделните замърсители. Въздухът е един от компонентите на околната среда, чието замърсяване се отразява основно върху замърсяването на другите фактори на околната среда. При анализа са идентифицирани проблемите стоящи за решаване в община Белослав.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху атмосферния въздух в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

По време на строителните работи:

Не се очаква. Строителни дейности няма да доведат до значителни замърсявания на атмосферния въздух.

По време на експлоатацията:

През експлоатационния период са възможни въздействия от емисии на вредни вещества от ДВГ на движещите се автомобилите се в обекта, но това са пренебрежимо малки въздействия.

Води

На територията на Община Белослав най-значим естествен водоем е Варненското езеро, а по незначителни са десет дерета с дължина между 0,7 и 12 км. До 1909 год. Варненското езеро е закрит лиман, изтеглен в източна посока, след което е прокопан канал с дължина 5 км. През 1970 год. е прокопан новия канал от морето към езерото. Дължината на езерото е общо 13 км, от които 4.5 км са в границата на Общината. Средната му ширина е 1,2 км, площта 17.4 кв. км, средната дълбочина 9.8 м, максималната дълбочина е 19 м. Този канал на Варненското езеро има изключително голямо значение за стопанството на Общината.

Повърхностните води на сушата се отнасят към Черноморската водосборна област. В хидроложко отношение районът се отнася към подобласт с преобладаващо дъждовно подхранване и район с преобладаващо влияние на подпочвеното подхранване. Хидрографската мрежа в района е представена основно от реки, дерета и други овражни форми, разположени на сушата. Те отвеждат повърхностния отток в Черно море. Повърхностните води не са замърсени от производствени дейности .

Повърхностните води са представени и от водите на Черно море. От хидроложките условия, влияещи върху качеството им, значение имат вълновия режим, режимът на теченията, температурно-солевия режим и др. хидрофизични показатели.

На този етап качеството на морската вода е добро. По принцип замърсяването на морската вода в северните части на нашето Черноморие е в пряка зависимост от речният поток и замърсеността на р. Дунав и характерните морски течения.

Подземните води

Характерно за тази зона е етажното разположение на водоносните хоризонти, вертикалната хидрохимична зоналност на подземните води, наличието на хидравлична връзка между водоносните хоризонти по линия изолирани един от друг и значително площно разпространение на докватернерните водоносни хоризонти.

В разглеждания район са отделени следните водоносни хоризонти: малм-валанжински; долно-средно еоценски; сарматски.

Според минерализацията си те са най-често пресни и слабо минерализирани. По температура са в границите на изискванията на стандарта за питейни води /изключение прави малм-валанжинският хоризонт с $T^{\circ}\text{C}=30-45^{\circ}\text{C}$ /. Подземните води в кватернерните отложения и в сарматския водоносен хоризонт са най-често безнапорни, а в малм-валанжинския – напорни.

Водоснабдяването на района е от повърхностните води като основен ресурс и осигуряват средно 76% от сумарното водоземане. Използват се и води от собствени водоизточници (дълбоки сондажи).

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху режима и качеството на водите, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Характерът на обекта не изисква използване на вода.

Геоложка основа

В геолого-тектонско отношение районът се разполага в източната част на Мизийската платформа. Зоната е с висока сеизмичност (IX степен по скалата на МШК-64 – нормативен сеизмичен коефициент 0,27). На настоящия етап сеизмичността е един от основните фактори за предизвикване на свлачищни и срутищни процеси.

Релефът е разнообразен, пресечен, обусловен от множество фактори и процеси, в т.ч. древни свлачища, денудационно-ерозионни и абразионни процеси при различни нива на морето през неогена и кватернера. Характерни геоморфоложки форми за крайбрежната част на района са старите абразионни заравнености.

В геоложкия строеж на района участват сарматски и кватернерни седименти.

Сарматските седименти са поделени в три свити: евксиноградска, тополска и карвунска. Плажните ивици са с различни размери и неравномерно разпределение. Наблюдават се абразионни и ерозионно-денудационни процеси на тектонските разседа и разломи, макар водоносните хоризонти да са добре .

На практика обаче, отчитайки качествата на земята основа и характера на застрояване не може да се очакват никакви съществени въздействия върху геоложката среда и никакви неблагоприятни физико-геоложки процеси. Обектът не е рисков по отношение на земята основа и фундирането.

Земни и почви

Застрояването на имота ще допринесе до нарушаване и унищожаване на почвения профил в границите на новопроектирания обект. Не се очаква засягане на съседни земи и влияние върху почвеното плодородие от тях. Площадката на която се предвижда да се реализира конкретното намерение е върху терен собственост на Община Белослав и е с площ 0,282 дка .Предназначението за трайно ползване на земята е „полски път“. Върху нея ще се реализират всички дейности свързани с изграждане на трасе за транспортен път до ПИ с идентификатор 27125.12.11. Въздействието ще бъде ограничено пространствено в рамките на строителната площадка.

Ландшафт

При отчитане на състоянието и чувствителността на ландшафтните, трябва да се има предвид, че те са единство от взаимовръзки и взаимозависимости между отделните

природогеографски компоненти (релеф, геоложка основа, климат, води, почвена покривка, растителност, животински свят) и дейността на човека. Антропогенното въздействие се оценява в зависимост от степента на намеса и типа дейности, свързани с функцията на територията. Разглежданият терен попада извън строителните граници. Към момента територията представлява земеделска земя – полски път. Имайки предвид земеползването на проучваната територия и начина на стопанисване, може да се каже, че съществуващите в момента там ландшафти нямат особена визуално-естетическа стойност. Реализирането на ИП е свързано с изкопно-насипни земни работи, със строителство на транспортен достъп, което ще доведе до изменение на облика на пейзажа, но няма да измени структурата на ландшафта или да доведе до неговата деградация. Изменения ще претърпят почвената и растителната покривки, тъй като част от тях ще останат под настилката, а друга част ще се превърнат в зелени площи. Измененията няма да имат регресивен характер и се предвижда ландшафтите да запазят способността си да изпълняват ресурсо - възпроизвеждащите си и средо-възпроизвеждащите си функции. Ще бъде засадена декоративна дървесно-храстова растителност, съобразена с местните почвено-климатични условия. След приключване на строителството и озеленяването на територията ще бъде постигнато благоприятно естетическо вписване на района в околния ландшафт. Трябва да се отчете и смяната на социално-икономическите функции на ландшафта при реализиране на инвестиционното намерение. Обхватът на очакваните въздействия е с локален характер в границите на имота и непосредствено до него .

2. Въздействие върху елементите от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение

Територията предмет на ИП не засяга защитени територии, Корини места, Рамсарски места, флористично важни места и орнитологични важни места.

Площадката не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона на защитените територии. Най-близко разположената защитена територия е ЗМ „Казашко“.

Територията попада в обхвата на защитена зона ЗЗ “Варненско - Белославско езеро“ с код BG 0000191.

Промяната на предназначението на земеделската земя предполага известна промяна в условията за предоставяне на храна за прелетните и зимуващите птици.

Усвояването, свързано с промяна предназначението на земеделска територия извън ЗЗ, която се намира в близост до натоварен републикански път и е вече антропогенно повлияна, няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване, до нарушаване целостта или до увреждане на защитите зони.

3. Вид на въздействието /пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно – и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно/.

По време на строителството въздействието върху околната среда ще е следното:

- пряко като въздействие;
- значително като характер за обслужващите строителната техника;
- краткотрайно по време;
- временно като продължителност;
- локално като обхват за околната среда;

По време на експлоатацията въздействието върху околната среда ще е следното:

- пряко като въздействие;
- незначително като ефект;
- дълготрайно по време;
- постоянно като продължителност;

4. Обхват на въздействието /географски район, брой на засегнатото

население/местообитания/видове/;

Обхвата на въздействието е локален.

Инвестиционното предложение няма да окаже вредно въздействие върху околната среда. Няма да бъде засегнато населението от съседните населени места, курортни селища и др.

3. Вероятност от поява на въздействието;

Настоящото инвестиционно предложение няма да окаже вредно въздействие върху компонентите на околната среда.

Вероятността от поява на въздействието е сведена до възможният минимум с предвидените от възложителя мерки за предотвратяване на аварийни ситуации или намаляване и ликвидиране на последствията.

4. Продължителност, честота и обратимост на въздействието;

Продължителността на въздействията се ограничава основно по време на строителните дейности, а при експлоатацията е сведена до минимум.

По отношение на атмосферния въздух, водите, отпадъците, вредните физични фактори, биоразнообразието, въздействието е минимално и обратимо. По отношение на почвите и ландшафта е необратимо (при съществуване на сградите) и възстановимо след ликвидирането им.

Малка вероятност от поява на отрицателно въздействие.

Възможни вредни въздействия могат да бъдат реализирани при форсмажорни обстоятелства, свързани с природни бедствия и катастрофи, както и от действия предизвикани от субективни фактори

5. Мерки, включени в инвестиционното предложение за предотвратяване, намаляване или компенсирание на значителните отрицателни въздействия

Мерки, касаещи инвестиционното проектиране:

- устройството на територията да се извърши в съответствие с нормативните изисквания на параметрите за застрояване и озеленяване, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба № 7/2003 г. на МРРБ.

- проектът за изкопните работи и вертикалната планировка да се съобрази с изискванията на Наредба № 26, като хумусният слой се събере на временно депо и се върне за възстановяване в зелените площи.

Мерки, касаещи строителството на обекта:

- при строителството да се използва съществуващата пътна инфраструктура.

- провеждането на инфраструктурното трасе за присъединяване към пътната мрежа, да се осъществи по най-рационален начин, като хумусният слой се събере на временно депо и се върне за възстановяване в зелените площи. Генерираните отпадни земни маси да се използват за вертикална планировка на площадката и създаване на релефни елементи.

- недопускане течове на нефтопродукти от строителната и транспортна техника върху почвата.

- регламентирано управление на генерираните отпадъци.

- нормативно съобразено третиране на отпадъчните битово-фекални води.

- Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и изкопни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадката.

Мерки, касаещи експлоатацията на обекта:

- да се осигури квалифициран персонал, който да следи изправността на пътя;

6. Трансграничен характер на въздействията.

Не се очаква такъв.

Мария Атанасова
пълномощник